

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------------|--|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 4. จัดให้คนงานมีการสวมใส่ถุงมือสองชั้น และรองเท้าเซฟตี้ทุกครั้ง ที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน 5. จัดหาวัสดุติดการต้านเสียงกักบริเวณ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้เพียงพอ 6. จัดให้มีการระบายอากาศให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน 7. จัดให้มีไฟส่องสว่างที่มีความเข้มของแสงสว่างที่เพียงพอต่ออารมณ์มองเห็น 8. จัดให้คนงานหรือถอนสวมหมวกนิรภัยที่มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และจัดเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยดูแลให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่รื้อถอน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจําโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมารื้อถอน 11. จัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการสนทนาก่อนความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มการปฏิบัติงาน เป็นต้น | โครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้กับคนงานก่อสร้าง ซึ่งเพียงพอกับจำนวนคนงาน โครงการจัดให้มีวัสดุติดการต้านเสียงกักบริเวณ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้เพียงพอ โครงการจัดให้มีการระบายอากาศให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างที่มีความเข้มของแสงสว่างที่เพียงพอต่อการมองเห็น โครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้กับคนงานก่อสร้าง ซึ่งเพียงพอกับจำนวนคนงาน โครงการมีการติดตั้งป้ายเตือน “อันตราย ห้ามเข้า เขตพื้นที่ก่อสร้าง” และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลบริเวณหน้าโครงการ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจําโครงการ เพื่อควบคุมและตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมารื้อถอน โครงการจัดให้มีกิจกรรมการสนทนาก่อนความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มการปฏิบัติงาน | - - - - - - - | ภาคนวนก ข (รูปที่ 18) - - - ภาคนวนก ข (รูปที่ 18) ภาคนวนก ข (รูปที่ 14 และ 20) ภาคนวนก ค7 ภาคนวนก ข (รูปที่ 21) |



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p> <p>12. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการรื้อถอน และอบบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>13. จัดทำคู่มือการจ้างงาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทยและระบุที่ติดตัวเจ้าหน้าที่นำจ่ายอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป</p> <p>14. รักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่รื้อถอนอย่างมีระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน</p> <p>15. ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ของกระทรวงแรงงาน รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> | <p>โครงการจัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการรื้อถอน และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการจัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักร อุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>ภาคผนวก ค9 และ ค12</p> <p>ภาคผนวก ค10</p> |
| <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัยซึ่งรับ</p> <p>1. เจ้าของโครงการ จัดให้มีการชุดเชยจ่ายค่าเสียหายโดยตรง กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการตลอดจนผู้สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน จากการรื้อถอนของโครงการ</p> | <p>โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขั้นตอนการประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียนหากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย โดยที่ผ่านมายังไม่มีข้อร้องเรียนที่ไม่สามารถตกลงกันได้</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>ภาคผนวก ค1</p> |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bang Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 2. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของ คนงาน เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานรื้อถอนและผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที และป้องกันกาเกิดอุบัติเหตุซ้ำ 3. จัดให้มีอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมาย กำหนด 4. จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่รื้อถอน จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน 5. ให้โครงการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือกู้ชีพฉุกเฉินที่อยู่ในบริเวณ ใกล้เคียงใกล้เคียงหน้า หากมีอุบัติเหตุหรืออันตรายเกิดกับลูกจ้างคนงาน หรือผู้ที่ได้รับอันตรายจากโครงการ จะสามารถนำส่งยังโรงพยาบาล หรือหน่วยงานที่มีหน้าที่ในการรักษาพยาบาลได้โดยรวดเร็ว | โครงการจัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงาน โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด โครงการให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่รื้อถอน จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการ ทำงาน โครงการมีการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือกู้ชีพฉุกเฉินที่อยู่ใน บริเวณใกล้เคียงใกล้เคียงหน้า หากมีอุบัติเหตุหรืออันตรายเกิด กับลูกจ้างคนงาน หรือผู้ที่ได้รับอันตรายจากโครงการ พร้อมทั้ง ติดเบอร์โทรฉุกเฉินไว้บริเวณภายในโครงการ | - | ภาคผนวก ค11 ภาคผนวก ข (รูปที่ 22) - ภาคผนวก ข (รูปที่ 23) |
| 4.3 ความปลอดภัยสาธารณะ 1. ให้ผู้รับเหมารื้อถอนจัดทำประวัติของคนงานทุกคนและต้องเป็น คนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สักส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่าง เข้มงวด หากคนงานมีการกระทำผิด โครงการมีบทลงโทษคนงาน | โครงการให้ผู้รับเหมารื้อถอนจัดทำประวัติของคนงานทุก คนและต้องเป็นคนที่ถูกต้องตามกฎหมาย จัดให้มีหัวหน้าคนงานและผู้ช่วยหัวหน้าคอยควบคุมดูแล ความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด หากคนงานมีการ กระทำผิด โครงการมีบทลงโทษคนงาน | - | - |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---|--|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.3 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)</p> <p>3. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของทุกคน และแลกเปลี่ยน-ออกพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแผ่รังสีของคลื่นงาน และควบคุมความประพาดดินงาน</p> <p>4. จัดให้มีบ้านพักคนงานรื้อถอนอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการและอยู่ห่างไกลจากชุมชน โดยต้องมีการควบคุมบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>5. จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่รื้อถอนและบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ เพื่อป้องกันมีฉนวนซีพและลดอุบัติเหตุจากการขนส่ง โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง</p> <p>6. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลางานเท่านั้น</p> <p>7. จัดให้มีการประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวันสัปดาห์ ประทับด้วย เจ้าของโครงการวิศวกรรมควบคุมการรื้อถอน ผู้รับเหมารื้อถอน เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย เพื่อประเมินการปฏิบัติงานที่ ปัญหาการรื้อถอน และเหตุเดือดร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และหาแนวทางแก้ไขปัญหาร่วมกัน</p> | <p>โครงการจัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของทุกคนทุกคน และแลกเปลี่ยน-ออกพื้นที่โครงการทุกครั้ง</p> <p>โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานรื้อถอนอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการและอยู่ห่างไกลจากชุมชน เพื่อให้ไม่สร้างความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่รื้อถอนและบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ</p> <p>โครงการจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>โครงการจัดให้มีการประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวันสัปดาห์ เพื่อประเมินการปฏิบัติงานที่ปัญหาการรื้อถอน และเหตุเดือดร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และหาแนวทางแก้ไขปัญหาร่วมกัน</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 20)</p> <p>-</p> |



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ) 8. การรื้อถอนในทุกชั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์ควบคุมดูแลการรื้อถอนอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การรื้อถอนเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานหรือชุมชน | โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลการรื้อถอนในทุกชั้นตอน เพื่อให้การรื้อถอนเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานหรือชุมชน | - | - |
| 9. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการและด้านข้างภายในโครงการเก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน โดยมุมกล้องจะต้องไม่สาธส้องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง | โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการและด้านข้างภายในโครงการ โดยมุมกล้องจะต้องไม่สาธส้องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 24) |
| 4.4 การป้องกันอัคคีภัย 1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงรื้อถอน ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม | โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงรื้อถอนให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม | - | - |
| 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า และจุดเสี่ยงต่ออัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า และจุดเสี่ยงต่ออัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | - | ภาคผนวก ค7 |
| 3. ห้ามคนงานสูบบุหรี่ หรือใช้วัตถุไวไฟ บริเวณริมรั้วภายในในพื้นที่รื้อถอน หากมีร่องเรียนจากเพื่อนบ้านจะต้องมีบทลงโทษ | โครงการห้ามไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ หรือใช้วัตถุไวไฟ บริเวณริมรั้วภายในในพื้นที่รื้อถอน หากมีร่องเรียนจากเพื่อนบ้านจะต้องมีบทลงโทษ | - | ภาคผนวก ค13 |
| 4. จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ สารเคมีและวัตถุไวไฟ อยู่ในที่ปลอดภัยและอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ จัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณชั้นล่าง เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย และสามารถควบคุมดูแลการดับเพลิงได้ทันที | โครงการจัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ สารเคมีและวัตถุไวไฟ อยู่ในที่ปลอดภัยและอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ จัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อย | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 25) |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|-------------------------------------|--|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>5. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่รื้อถอนบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย</p> <p>6. ควบคุมไม่ให้มีการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ หรือเปลวไฟและสูบบุหรี่ ใกล้ที่พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบความเรียบร้อยในการรื้อถอน ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้</p> <p>7. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงาน กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะรื้อถอน ให้โครงการประสานงานกับสถานดับเพลิงและกู้ภัยธนบุรี หรือสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย 199 โดยทันที เพื่อระงับเหตุ</p> <p>8. ติดป้ายเตือนอันตรายห้ามไม่ให้ประกอบกิจกรรมเกี่ยวกับไฟบริเวณพื้นที่รื้อถอน เช่น สูบบุหรี่ ประกอบอาหารจุดเทียน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้</p> | <p>โครงการจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่รื้อถอนบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย</p> <p>โครงการทำซ้ำผู้รับเหมาให้ความควบคุมไม่ให้มีการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ หรือเปลวไฟและสูบบุหรี่ ใกล้ที่พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบความเรียบร้อยในการรื้อถอน ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้</p> <p>โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงาน กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะรื้อถอน ให้โครงการประสานงานกับสถานดับเพลิง และกู้ภัยธนบุรี หรือสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย</p> <p>โครงการมีการติดตั้งป้ายเตือนอันตรายห้ามไม่ให้ประกอบกิจกรรมเกี่ยวกับไฟบริเวณพื้นที่รื้อถอน เช่น สูบบุหรี่ ประกอบอาหารจุดเทียน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 30)</p> <p>ภาคผนวก ค7</p> <p>-</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 26)</p> |



ตารางที่ 3-3 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟाप สดชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะก่อสร้าง) ดำเนินการโดย บริษัท เอเซีย นอร์ทอีสต์ จำกัด ระหว่างเดือนกันยายน ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>1) ช่วงก่อสร้าง</p> <p>1. จัดทีมประสานงาน ประชาสัมพันธ์ และชุมชนสัมพันธ์ของโครงการ เพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการที่ครอบคลุมตั้งแต่ช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินงาน ประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อทำหน้าที่ประสานงานกับชุมชน เพื่อให้กิจกรรมการปรึกษาหารือ การคิดและการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ และการชดเชยอย่างเป็นธรรม</p> <p>2. จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet สีไม่สะท้อนแสง สูงประมาณ 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการเพื่อกำหนดขอบเขตพื้นที่โครงการ ช่วยลดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม สร้างภูมิทัศน์ที่ดีให้กับชุมชนโดยรอบและป้องกันเศษวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกกรรไกรเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ</p> | <p>โครงการจัดให้มีทีมประสานงาน ประชาสัมพันธ์ และชุมชนสัมพันธ์ของโครงการ เพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการที่ครอบคลุมตั้งแต่ช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินงาน</p> | - | - |
| | โครงการจัดทำรั้วชั่วคราวแบบทึบสีท (Metal Sheet) หนา สูง 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบเขตพื้นที่โครงการ | - | ภาพผนวก ข (รูปที่ 11) |



ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p> <p>3. ก่อนเริ่มทำกิจกรรมในพื้นที่โครงการ กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการ ควบคุมการก่อสร้าง และผู้รับเหมา เข้าไปประชาสัมพันธ์แผนงาน ขั้นตอนการรื้อถอน/ขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนของกิจกรรมในพื้นที่โครงการ ให้กับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยแจ้งให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน หรือเมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือนพร้อมแจ้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อและเบอร์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้ อย่างสะดวกและรับฟังความคิดเห็นความเดือดร้อนราคารายที่มีผลกระทบมาจากกิจกรรมในพื้นที่โครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> | <p>ก่อนเริ่มทำกิจกรรมโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการ ควบคุมการรื้อถอน และผู้รับเหมา เข้าไปประชาสัมพันธ์แผนงาน ขั้นตอนการรื้อถอน ระยะเวลา และการแจ้งล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมแจ้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง</p> | - | - |
| <p>4. ก่อนเริ่มดำเนินกิจกรรมในพื้นที่โครงการ ควบคุมการก่อสร้าง และผู้รับเหมา ต้องเข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคารในระยะระยะประชิด โดยให้เจ้าของอาคารร่วมสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน ตั้งแต่ก่อนรื้อถอนก่อนก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการจัดแย้ง พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด กรณีอาคารในระยะระยะประชิดและใกล้เคียงเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการดำเนินกิจกรรมในพื้นที่โครงการสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขเร็ว โดยไม่ต้องรอประกันภัยซึ่งต้องสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่โครงการได้ทุกวัน</p> | <p>ก่อนเริ่มดำเนินกิจกรรมทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจบ้านข้างเคียงก่อนเริ่มดำเนินการกิจกรรม และเมื่อพบว่าการดำเนินกิจกรรมในพื้นที่โครงการสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขโดยเร็ว พร้อมทั้งทำบันทึกและทำสำเนาเป็นหลักฐาน</p> | - | - |



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟัพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p> <p>5. ก่อนเริ่มดำเนินการในขั้นที่โครงการให้เจ้าของโครงการจัดให้มีการ ประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของ บุคคลภายนอกตลอดระยะเวลาดำเนินการตามกฎหมายกำหนดอาคาคา การที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 ให้มี จำนวนเงินเอาประกันภัยดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพจำนวนไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาลไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่า 5,000,000 บาทต่อครั้ง - ความเสียหายต่อทรัพย์สินจำนวนไม่ต่ำกว่า 500,000 บาทต่อ ครั้ง <p>ทั้งนี้ต้องแจ้งแก่เอกสารการจัดให้มีการประกันภัยไว้ และพร้อมที่จะให้เจ้า พนักงานท้องถิ่นตรวจสอบได้ตลอดเวลา</p> | <p>โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิต และทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการขุดเจาะความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมี เจ้าหน้าที่ต้องโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย โดยที่ผ่านมายังไม่มีข้อร้องเรียนที่ไม่สามารถตกลงกันได้</p> | - | ภาคผนวก ค1 |
| <p>6. จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อ ใช้สำหรับซ่อมแซม หรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน สิ่งปลูกสร้าง และการก่อสร้างโครงการโดยเร็ว มีต้องรื้อถอนภายหลัง ความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมในพื้นที่โครงการต่อผู้เสียหายทั้งหมด ทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน รวมทั้งทรัพย์สินภายในอาคาร เจ้าของโครงการ จะต้องรับผิดชอบทุกกรณี</p> | | | |



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p> <p>7. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์, เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) และกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>8. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยคำนึงถึงผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการมากที่สุด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดวางตำแหน่งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของตงงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงมากที่สุด พร้อมจัดคนงานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ห้องน้ำคนงานก่อสร้าง และที่พักขยะมูลฝอย เป็นประจำทุกวัน เพื่อลดความสกปรกและกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ - จัดให้มีทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง เชื่อมกับถนนวังเดิม - จัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่ของโครงการ รถขนส่งวัสดุก่อสร้างและปูนซิเมนต์อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยห้ามจอดรถกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะรอบโครงการ | <p>โครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนติดตั้งไว้บริเวณหน้าด้านโครงการ และมีช่องทางออนไลน์กลุ่มโครงการกับบ้านข้างเคียงโดยตรง</p> <p>โครงการมีจิตวามผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยคำนึงถึงผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ และจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการและภายในโครงการ และจัดให้มีไฟส่องสว่างภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องน้ำคนงานเป็นประจำ เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนรอบข้าง</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 24 และ 27) ภาคผนวก ค4</p> |



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซีย นีร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าโครงการ และด้านข้างภายในโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน โดยมุมกล้องจะต้องไม่สาดส่องไปยังอาคารข้างเคียง - ติดตั้งไฟส่องสว่างภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ โดยแสงไฟส่องสว่างจะต้องไม่สาดส่องไปยังอาคารข้างเคียง - จัดวางตำแหน่งของทาวเวอร์เครน ต้องอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และจุดขึ้น-ลงวัสดุก่อสร้าง จุดทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง ต้องอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร - ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างเฉพาะในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ปล่อยนอกพื้นที่โครงการ | | | |
| <p>9. บริษัท เอเซีย นีร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการ เป็นผู้กำกับดูแลการปฏิบัติงานของผู้รับเหมาก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยจะนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการมาแนบท้ายสัญญาจ้าง กรณีที่ผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามมาตรการจะมีการพิจารณาโทษ</p> | | - | |



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟัพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ |
|---|--|---------------------------|-------------------------------|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p> <p>10. ก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการต้องประสานงานกับสำนักงานเขต บางกอกใหญ่ เพื่อตรวจสอบและยืนยันแนวเขตที่ดินของโครงการ และที่ดินสาธารณะบริเวณที่ติดกับคลองวัดหงส์รัตนาราม เพื่อไม่ให้เกิดก่อสร้างอาคารรุกล้ำเข้าไปในที่ดินสาธารณะตามข้อ 40 ของกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543)</p> | <p>โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> | - | - |
| <p>11. เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 101/2 “ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้ใดไม่สำร่ายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท” อย่างเคร่งครัด โดยต้องส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้กับกรุงเทพมหานคร สำนักงานเขตบางกอกใหญ่ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยเจ้าของโครงการจะแจ้งจ้างบริษัทที่มีใบอนุญาตห้องปฏิบัติการตรวจวิเคราะห์ดินหะเบียนไว้กับกรมโรงงานอุตสาหกรรมเป็นผู้เข้ามาทำการตรวจวัด</p> | <p>โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> | - | - |
| <p>12. จัดให้มีผังบุคลากร ระบชื่อ-นามสกุล หมายเลขโทรศัพท์ ตำแหน่งงานที่เกี่ยวข้องกับโครงการ แจ้งประชาชนพื้นที่ให้เจ้าของบ้าน/อาคาร และกรมช่างโยธาทหารเรือที่อยู่ข้างเคียงโครงการได้ทราบ สำหรับติดต่อแจ้งเรื่องเรียนผลกระทบในระหว่างดำเนินโครงการ</p> | <p>โครงการจัดให้มีผังบุคลากร ระบชื่อ-นามสกุล หมายเลข โทรศัพท์ ตำแหน่งงานที่เกี่ยวข้องกับโครงการ แจ้ง ประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของบ้าน/อาคาร และกรมช่างโยธาทหารเรือที่อยู่ข้างเคียงโครงการได้ทราบ สำหรับติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียนผลกระทบในระหว่างดำเนินโครงการ</p> | - | ภาคผนวก ค3 |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟัพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) 13. จัดให้มีทางเดินบริเวณชุมชนในระยะประชิดโครงการ โดยไม่มีการปิดกั้น ตั้งแต่ช่วงรื้อถอน-ปิดดำเนินการเพื่อให้ชุมชนได้ใช้ประโยชน์เป็นทางเข้า-ออก และทางขึ้นไปยังถ้ำวังเดิม | โครงการจัดให้มีทางเดินบริเวณชุมชนในระยะประชิดโครงการ โดยไม่มีการปิดกั้น ตั้งแต่ช่วงรื้อถอน-ปิดดำเนินการ | - | - |
| 14. จัดทำทอร์บายน์ให้แก่มุขชุมชนในระยะประชิด ให้สามารถระบายน้ำเข้ามาต่อไปยังทอร์บายน์แบบแปลงที่ดินการะบายอม และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนวังเดิม เพื่อแก้ไขปัญหการระบายน้ำของชุมชนระยะประชิด | โครงการอยู่ระหว่างจัดทำทอร์บายน์ให้แก่มุขชุมชนในระยะประชิด | - | - |
| 15. เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) จะเป็นผู้ประสานงานสำนักเขตบางกอกใหญ่ เพื่อขออนุญาต ก่อนจะดำเนินการติดตั้งหลังคาคลุมพร้อมไฟส่องสว่าง บริเวณทางเดินเข้าริมคลองวัดหงส์รัตนาราม เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นใส่และเพื่อความปลอดภัยของผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณทางเท้า | โครงการอยู่ระหว่างประสานงานกับสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ เรื่องการติดตั้งหลังคาคลุมพร้อมไฟส่องสว่าง บริเวณทางเดินเข้าริมคลองวัดเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นใส่ | - | - |
| 16. ทำการสำรวจจัสต์เลียดแลน ตัวเหี้ย นก และสัตว์คุ้มครองทุกชนิดภายในพื้นที่โครงการ หากพบสัตว์หรือไข่ของสัตว์คุ้มครองในพื้นที่โครงการให้ประสานงานกับกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืชเข้ามาดำเนินการเพื่อนำไปอนุบาลและปล่อยสู่ธรรมชาติที่เหมาะสม | โครงการมีการสำรวจจัสต์เลียดแลน ตัวเหี้ย นก และสัตว์คุ้มครองทุกชนิดภายในพื้นที่โครงการก่อนเริ่มดำเนินการกิจกรรม | - | - |



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|--|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย</p> <p>มาตรการการขุดดิน-ถมดิน ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>1. กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลใต้ดิน ดำเนินการได้เฉพาะวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และห้ามขุดดินและขนส่งดิน ในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>2. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ทรายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ</p> <p>3. ห้ามทิ้งดินลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด</p> <p>4. ตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดิน ไม่ให้ไหลลงสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด หากพบให้ทำการแก้ไขโดยเร็ว</p> <p>5. กำหนดให้ผู้รับเหมานำดินไปกำจัด บริเวณที่ดินโฉนดเลขที่ 1062 ตั้งอยู่ที่ตำบลคลองสามวา อำเภอหลักหกจังหวัดปทุมธานี โดยเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินจะต้องดำเนินการขออนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 ให้ถูกต้อง</p> <p>6. จัดให้มีการงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดินเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ</p> | <p>โครงการจัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลใต้ดิน ดำเนินการได้เฉพาะวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และห้ามขุดดินและขนส่งดิน ในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>โครงการจัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ทรายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ</p> <p>โครงการกำชับผู้รับเหมามาให้ควบคุมคนงานไม่ให้ทิ้งดินลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด</p> <p>โครงการจัดให้มีการติดตั้ง Sheet Pile เพื่อป้องกันดินทรลายน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบให้สภาพที่อยู่เสมอ</p> <p>โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการจัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>ภาพผนวก ข (รูปที่ 28)</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>ภาพผนวก ข (รูปที่ 9)</p> |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bang Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟาย สดชื่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ) 7. ระบุเส้นทางของบรรทุก 6 ล้อ และ 10 ล้อ จำนวนรถยนต์ที่ใช้ ตารางเวลา การเดินรถ รวมทั้งระยะเวลาที่ต้องใช้รถบรรทุก เพื่อที่จะหาลำเลียง และการบรรทุกตัวของรถบรรทุก | โครงการจัดให้ผู้รับเหมารับเส้นทางของบรรทุก 6 ล้อ และ 10 ล้อ จำนวนรถยนต์ที่ใช้ ตารางเวลาการเดินรถ รวมทั้งระยะเวลาทั้งหมดที่ต้องใช้รถบรรทุก เพื่อที่จะหาลำเลียง และการบรรทุกตัวของรถบรรทุก | - | - |
| 8. รถบรรทุกขนส่งดินต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่มีสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิด และผู้ขับขี่ติดแนบกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นบนถนน ภายนอกหรือกระจายขยะรกรุงรัง | โครงการได้กำชับให้รถบรรทุกที่เข้ามาภายในโครงการต้องปิดคลุมกระบะของรถบรรทุกเพื่อป้องกันเศษวัสดุกระเด็นตก รังหล่นบนผิวถนน | - | ภาพผนวก ข (รูปที่ 10) |
| 9. กรณีที่ถนนวังเดิมหรือฝายป้องกันบริเวณด้านหน้าโครงการ เกิดความเสียหาย จากการบรรทุกของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปโภคที่เสียหายให้กลับมามีสภาพดีดังเดิม | กรณีที่ถนนวังเดิมหรือฝายป้องกันบริเวณด้านหน้าโครงการ เกิดความเสียหายจากบรรทุกของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปโภคที่เสียหายให้กลับมามีสภาพดีดังเดิม | - | - |
| 10. กรณีนำดินไปใช้ประโยชน์ยังพื้นที่อื่น จะต้องไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง และจะต้องจัดทำมาตรการลดผลกระทบ เช่นเดียวกับพื้นที่ที่ดินของโครงการที่กำหนดไว้ | โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | - | - |
| 11. จัดเตรียมพื้นที่กองดินที่เกิดขึ้นในแต่ละวันให้เป็นที่โครงการให้เพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่เหมาะสมไม่รบกวนพื้นที่ข้างเคียง โดยจะทยอยปรับถมในแต่ละวัน ไม่กองดินสะสมเป็นกองดินขนาดใหญ่ | โครงการมีการจัดเตรียมพื้นที่กองดินที่เกิดขึ้นในแต่ละวันให้เพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งไม่รบกวนพื้นที่ข้างเคียง | - | - |
| 12. จัดให้มีการปิดคลุมพื้นที่กองดินด้วยพลาสติกให้มิดชิด หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม | โครงการจัดให้มีการปิดคลุมพื้นที่กองดินด้วยพลาสติกให้มิดชิด หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม | - | - |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|--|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)</p> <p>มาตรการกีดกันบริเวณที่ดินในบึง</p> <p>1. ห้ามทิ้งดินลงหรือระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด</p> <p>2. ตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดิน ไม่ให้ไหลลงไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด หากพบให้ทำการแก้ไขโดยเร็ว</p> <p>3. หากพื้นที่ที่จะนำดินไปปรับถมมีพื้นที่เกิน 2,000 ตารางเมตร เจ้าของที่ดินจะต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548</p> <p>4. การปรับถมดินให้ตรงขอบของกองดินให้มีความลาดชัน 1:2 กองดินสูงไม่เกิน 1.3 เมตร จากระดับพื้นที่ข้างเคียงและกองดินให้ห่างจากแนวเขตที่ดินข้างเคียงอย่างน้อย 1.50 เมตร</p> <p>5. จัดให้มีรางดักตะกอนดิน ขนาด 1.0 X 0.5 เมตร และดินสูง 0.5 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินติดกับแหล่งน้ำสาธารณะ เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำไหลลงไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>6. จัดให้มีการปลูกหญ้าคลุมดินบริเวณที่ปรับถมแล้ว เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน</p> <p>7. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินบริเวณพื้นที่นำดินไปถม โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากพื้นที่นำดินไปได้ถม</p> | <p>โครงการกักจับผู้รับเหมารื้อถอนอาคารพาณิชย์ทั้งหมดทั้งดินและท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด</p> <p>โครงการจัดให้มีการติดตั้ง Sheet Pile เพื่อป้องกันดินทรุดและจัดให้มีการตรวจสอบให้มีความปลอดภัยอยู่เสมอ</p> <p>โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปรับถมดินให้ตรงขอบของกองดินให้เป็นไปตามความถูกต้อง</p> <p>โครงการจัดให้มีรางดักตะกอนดิน ตลอดแนวเขตที่ดินติดกับแหล่งน้ำสาธารณะ เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำไหลลงไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>โครงการจัดให้มีการปลูกหญ้าคลุมดินบริเวณที่ปรับถมแล้ว เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน</p> <p>โครงการจัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 28)</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 9)</p> |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bang Bua Thong, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟภ สดชื่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซียเอ็น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ) 8. ทำความสะอาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณพื้นที่น้ำดื่ม 9. จัดพรหมน้ำทุกครั้งที่กวาดพื้นบริเวณพื้นที่น้ำดื่มในเนเพื่อลดการพังกระจ่าย 10. รถบรรทุกขนส่งดินต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่มีสภาพสมบูรณ์ห้ามมีดินติดและผูกมัดติดแน่นกับตัวรถบรรทุกเพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายละออง 11. รถบรรทุกของโครงการทุกคันต้องติดป้ายระชื้อ ที่อยู่ ผู้รับผิดชอบ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณด้านข้างรถทั้ง 2 ด้าน 12. กรณีสถานที่รับทิ้งดินจากโครงการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้เรื่องการถมดินบริเวณที่นำดินทิ้งผู้พัฒนาโครงการจะต้องระงับการนำดินไปทิ้งพื้นที่ที่ดินบริเวณที่ดินโฉนด 5136 19224-10 เลขที่ 109 โฉนดที่ดินเลขที่ 1062 ตั้งอยู่ที่ ตำบลคลองสามวา อำเภอหลักกา จังหวัดปทุมธานี โดยทันที | โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่พรหมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอน และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง โครงการได้กั้นรั้วให้รถบรรทุกที่เข้ามาภายในโครงการต้องปิดคลุมกระบะของรถบรรทุกเพื่อป้องกันเศษวัสดุกระเด็นตกวิ่งหล่นบนผิวถนน รถขนส่งและรถบรรทุกจากผู้รับเหมามีการติดป้ายชื่อ ที่อยู่ ผู้รับผิดชอบและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณด้านข้างรถทั้ง 2 ด้าน หากโครงการไม่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโครงการทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | ภาคนวนก ข (รูปที่ 29) ภาคนวนก ข (รูปที่ 5) ภาคนวนก ข (รูปที่ 10) - - - |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110
Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟาย สดชื่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|-------------------------------------|---|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)</p> <p>1. จัดให้มีระบบป้องกันดินพัง เป็นระบบ SHEET PILES Type V ความลึก 16 เมตร โดยใช้หัวกด Silence Hammer ในการกด SHEET PILE ติดตั้งรอบโครงสร้างถึงกับน้ำได้ดิน และระบบบับน้ำเสียรวม และระบบ SINK CASSION บริเวณบ่อหน้าน้ำ เพื่อความปลอดภัยจากการเคลื่อนตัวของดินและป้องกันการพังทลายของดิน</p> <p>2. การทำเสาเข็มอาคารใช้เสาเข็มกด lacked in Pile โดยใช้รถกดเสาเข็ม กดเสาเข็มด้วยระบบไฮดรอลิก หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม ซึ่งเป็นวิธีที่มีความปลอดภัยในระดับต่ำ เพื่อช่วยลดความเสี่ยงเสถียร และป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวและพังทลายของดิน</p> <p>3. จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวของดิน จำนวน 2 จุด โดยติดตั้งและตรวจวัดบริเวณฐานรากโครงการ ด้านทิศเหนือ และทิศใต้ เพื่อใช้เป็นแนวทางการเฝ้าระวังระดับการก่อสร้างและสภาพดิน โดยหากค่าการตรวจวัดเกินกว่าค่าที่ได้ออกแบบไว้จะต้องหยุดการก่อสร้าง และทำการแก้ไข ปรับปรุงวิธีการก่อสร้างโดยทันที</p> <p>4. จัดทำแผนตรวจสอบเสถียรภาพของกำแพงกันดิน เพื่อเฝ้าระวังการเกิดเหตุ โดยต้องกำหนดระดับความระมัดระวังในการทำงาน (Trigger Level) เพื่อเป็นบรรทัดฐานในการควบคุมงาน โดยกำหนดเป็น 3 ระดับ คือ</p> | <p>โครงการจัดให้มีการติดตั้ง Sheet Pile เพื่อป้องกันดินทลาย และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบให้มีความปลอดภัยอยู่เสมอ</p> <p>ช่วงงานเสาเข็มทางโครงการใช้เสาเข็มกด lacked in Pile โดยใช้รถกดเสาเข็ม กดเสาเข็มด้วยระบบไฮดรอลิก เพื่อช่วยลดความเสี่ยงเสถียร และป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวและพังทลายของดิน</p> <p>โครงการจัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวของดิน จำนวน 2 จุด โดยติดตั้งและตรวจวัดบริเวณฐานรากโครงการ ด้านทิศเหนือ และทิศใต้ เพื่อใช้เป็นแนวทางการเฝ้าระวังระหว่างขั้นตอนการก่อสร้างและป้องกันการพังทลายของดินช่วงก่อสร้างฐานราก</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเสถียรภาพของกำแพงกันดิน เพื่อเฝ้าระวังการเกิดเหตุ โดยต้องกำหนดระดับความระมัดระวังในการทำงาน</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 28)</p> <p>ภาคผนวก ค14</p> <p>-</p> <p>-</p> |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraph Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)</p> <p>7. โครงการจะตั้งดำเนินการซ่อมแซม โดยกำหนดกรอบระยะเวลาการซ่อมแซมให้ชัดเจน และวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่ไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรมโดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้านผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อนที่จะเริ่มการซ่อมแซม และเมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จจะต้องมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน และบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบเพื่อรับรองงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันได้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรอง รายงานสภาพความเสียหาย แนวทางการแก้ไขและซ่อมแซมกำหนดขั้นตอนการซ่อม และการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 7 วัน และ/หรือตามที่ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของ ทั้ง 2 ฝ่าย</p> | <p>โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียนหากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย โดยที่ผ่านมายังไม่มีข้อร้องเรียนที่ไม่สามารถตกลงกันได้</p> | - | ภาคผนวก ค1 |
| <p>1.3 คุณภาพอากาศ</p> <p>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้ฝุ่นในที่อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>2. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมอาคารมิติชิดโดยรอบตัวอาคารสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างอย่างน้อยสองเมตร เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นมานอกผ้าใบก่อสร้างในขณะที่มีการก่อสร้างอาคารในชั้นนั้น ๆ และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และป้องกันเศษวัสดุตกหล่น</p> | <p>โครงการมีการจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้ฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาเข็มและฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> | - | ภาคผนวก ค4 |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟัพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซียเอ็น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|--|---|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>3. จัดให้มีห่อเก็บเสียง และฝุ่นและของในการจัดการจราจรเบี่ยง பு்தัน และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน</p> <p>4. จัดให้มีการติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet โดยรอบโครงการ โดยติดตั้งไว้ที่โครงสร้างของรั้วด้านบนสทภายในแนวนและให้ดำเนินการพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการทำงาน และดำเนินการต่อเนื่องไปจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จ จึงจะหยุดการดำเนินการพ่นละอองน้ำนี้ได้</p> <p>5. ฉีดพรมน้ำทุกครั้งที่ก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิว บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองทุกวัน วันละ 3 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 8.00 น. 12.00 น. และ 17.00 น. และเพิ่มความถี่ในการมีพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับบริเวณช่วงฤดูร้อนและฤดูหนาว เพื่อลดการกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>6. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้อนปิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อม หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ฝุ่นเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>7. ทางเข้าออกต้องไม่เกิดกับช่องทางน้ำไหล และไม่ทำให้เกิดความเสียหายต่อระบบระบายน้ำหรือเกิดขวางช่องทางน้ำสาธารณะ</p> | <p>ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาเข็มและฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการจัดให้มีการติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet โดยรอบโครงการตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการรื้อถอน</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอน และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง</p> <p>โครงการจัดให้มีการปิดคลุมกองวัสดุที่มีฝุ่นด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด</p> <p>ทางเข้า-ออกของโครงการไม่เกิดกับช่องทางน้ำไหล และไม่ทำให้เกิดความเสียหายต่อระบบระบายน้ำหรือเกิดขวางช่องทางน้ำสาธารณะ</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 4)</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 5)</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 6)</p> <p>-</p> |



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟัพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซียเอ็น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8. จัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียนปัญหาฝุ่นละออง เสีย และ ความ สะอาดจาก การก่อสร้าง และระบบดูแลแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าว ทั้งนี้ให้ระบุชื่อผู้ร้องเรียน วันและเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และกำหนดแนวทางการแก้ไข้ปัญหา</p> <p>9. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองโดยระบุสาเหตุ และเวลา</p> | <p>โครงการมีการจัดบันทึกข้อร้องเรียนปัญหาฝุ่นละออง เสีย และ ความ สะอาดจาก การก่อสร้าง และระบบดูแลแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าว</p> <p>โครงการมีการจัดทำบันทึกข้อร้องเรียนปัญหาฝุ่นละออง และระบบดูแลแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าว</p> | - | - |
| <p>มาตรการด้านการก่อสร้าง</p> <p>10. เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด</p> | <p>โครงการเลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด</p> | - | - |
| <p>11. ฝังซีเมนต์หรือเคมีกักกันที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกต้องรวมทั้งขนย้ายซีเมนต์หรือเคมีกักกันที่ใช้ในการก่อสร้าง ออกไปนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือพื้นที่โดยรอบทันที เมื่อพื้นที่ที่บรรจุเต็มแล้ว หรือกำหนดเวลาในการขนย้ายเป็นประจําทุกสัปดาห์</p> | <p>โครงการมีการเลือกใช้ซีเมนต์หรือเคมีกักกันที่ใช้ในการก่อสร้างที่บรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกต้อง</p> | - | - |
| <p>12. การผสมคอนกรีตหรือปูน การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในท้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> | <p>โครงการกำชับผู้รับเหมามาให้ควบคุมการผสมคอนกรีตหรือปูน การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในท้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> | - | - |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 13. เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้ายทันที มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร 14. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบตัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง 15. จัดให้มีลิฟต์ขนส่งวัสดุก่อสร้างเท่าที่กับความสูงของอาคาร 16. เลือกใช้เครื่องจักรสภาพใหม่ และต้องตรวจสอบเครื่องจักรกล โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลของโครงการเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์ เพื่อลดมลพิษจากท่อไอเสีย และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) 17. การก่อสร้างในช่วงที่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร หากพบค่า PM _{2.5} ในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือที่ก่อให้เกิดฝุ่น ควัน การตัดเจียรกระเบื้อง และการขนส่งด้วยเครื่องยนต์ดีเซล เป็นต้น และกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือใด ๆ โครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด | โครงการกักจับผู้รับเหมามาให้ควบคุมคนงานในการขนย้ายวัสดุที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้าย ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาเข็มและฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาเข็มและฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด โครงการมีการเลือกใช้เครื่องจักรสภาพใหม่อยู่เสมอ และการตรวจสอบเครื่องจักร เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ในช่วงการรื้อถอนโครงการมีการติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร หากพบปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐาน ทางโครงการจะหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง | - - - - - | - - - - |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>18. ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>19. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> | <p>โครงการกำกับผู้รับเหมาควบคุมคนงานไม่ให้เผาขยะ และวัสดุสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>-</p> |
| <p>มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</p> <p>20. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ทรายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ</p> | <p>โครงการจัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ทรายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ</p> | <p>-</p> | <p>-</p> |
| <p>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</p> <p>21. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินไปจากที่มีการประเมินไว้ (TSP 0.1243 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และ PM₁₀ 0.00437 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงการดำเนินงานให้ผลการตรวจวัดอยู่ไม่ระดับมาตรฐานพื้นที่</p> | <p>โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาตรวจวัดฝุ่นละอองภายในพื้นที่โครงการ ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยหากพบว่ามีค่าสูงเกินมาตรฐานกำหนด ทางโครงการจะหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นพื้นที่ ขณะติดตามตรวจสอบตามมาตรการระหว่างเดือนกันยายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 ยังไม่พบค่าสูงเกินมาตรฐานกำหนด</p> | <p>-</p> | <p>ภาพผนวก ง</p> |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟัพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซีย นพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>22. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในช่วงฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ทลึงจากนั้น เดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน</p> <p>23. จัดให้มีเครื่องมือตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) แบบ Real Time พร้อมป้ายแสดงผลแบบดิจิทัลเป็นระบบที่สามารถรายงานผลได้ทันทีที่ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายแสดงผลตรวจวัดไว้บริเวณรั้วด้านหน้าโครงการที่ประชาชนสามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน โดยติดตั้ง Sensor อ่านค่าระดับฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ให้อยู่ใกล้จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่ที่โครงการและนำเสนอผลการตรวจวัดในรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ส่งให้กับสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> | <p>โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในช่วงรื้อถอน บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>โครงการอยู่ระหว่างจัดหาเครื่องมือตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) แบบ Real Time พร้อมป้ายแสดงผลแบบดิจิทัลเป็นระบบที่สามารถรายงานผลได้ทันทีที่ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p> | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 7) |
| <p>24. จัดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างของโครงการ โดยจัดให้มีการตรวจวัดก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างไม่เกิน 3 เดือน และในระหว่างการทำงานก่อสร้างให้ตรวจวัดทุก 6 เดือน ทั้งนี้การตรวจวัดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรอง และจัดเก็บผลการตรวจวัดไว้ที่สำนักงานก่อสร้างของโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากผลการตรวจวัดไม่เป็นไปตามมาตรฐานให้ปรับปรุงแก้ไขก่อนจะนำยานพาหนะและเครื่องจักรที่ใช้มาใช้งาน</p> | <p>โครงการมีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอนของโครงการ และจัดเก็บผลการตรวจวัดไว้ที่สำนักงานโครงการตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากพบว่าผลการตรวจวัดไม่เป็นไปตามมาตรฐานให้ปรับปรุงแก้ไขก่อนจะนำยานพาหนะและเครื่องจักรที่ใช้มาใช้งาน</p> | - | - |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bang Bua Thong, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>25. กรณีมีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบไม่ครอบคลุมเพียงพอ จนทำให้อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง โครงการต้องประสานอาคารข้างเคียง เพื่อร่วมกันแก้ไขปัญหาดังกล่าว</p> | <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อาจได้รับผลกระทบจากการมีโครงการพร้อมกันตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร</p> | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 8) |
| <p>26. กรณีที่บ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียงหรือรถยนต์ ได้รับผลกระทบจากละอองปูนซีเมนต์หรือละอองสีจากโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมายู่ในสภาพดั้งเดิม และเป็นที่ยอมรับของเจ้าของทรัพย์สิน โดยต้องดำเนินการหลังได้รับการแจ้งเรื่องร้องเรียนโดยเร็วและ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย</p> | <p>โครงการจัดทำกิจกรรมรณรงค์กันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการขุดเจาะความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขั้นตอนการแจ้งเตือนความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียนหากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย โดยที่ผ่านมายังไม่มีข้อร้องเรียนที่ไม่สามารถตกลงกันได้</p> | - | ภาคผนวก ค1 |
| <p>27. กรณีบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง ได้รับผลกระทบต่อสุขภาพหรือการพักอาศัยจนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้ และผู้พักอาศัยร้องขอ เช่น ให้โครงการจัดหาที่พักชั่วคราวให้ หรือความประสงค์อื่นใด โครงการจะต้องพิจารณาให้ความช่วยเหลือโดยเร็วที่สุด เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จหรือจบขั้นตอนที่มีผู้ละอองรบกวนพร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด โดยพิจารณาแยกแต่ละราย</p> | | | |



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟัพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซียเอ็น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>มาตรการด้านการขนวัสดุก่อสร้าง</p> <p>28. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนการ โดย ใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ออกจากล้อรถบรรทุก พร้อมทั้งติดตั้งใหม่บริเวณข้าง เพื่อกวาดน้ำที่ล้างล้อรถเข้าสู่พื้นที่โครงการ ไม่ให้ไหลออกสู่ภายนอก</p> | <p>โครงการจัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนจาก พื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจกล้อรถบรรทุก</p> | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 9) |
| <p>29. จัดให้มีการขนย้ายวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละออง</p> | <p>โครงการกำชับผู้รับเหมามาให้ควบคุมคนงานในการขนย้ายวัสดุ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้าย</p> | - | - |
| <p>30. รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะวิ่ง</p> | <p>โครงการได้กำชับให้รถบรรทุกที่เข้ามาภายในโครงการต้องปิด คลุมกระบะของรถบรรทุกเพื่อป้องกันเศษวัสดุกระเด็นตกวิ่ง หล่นบนผิวถนน</p> | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 10) |
| <p>31. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน เมื่อเสร็จวัสดุอุปกรณ์ ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น</p> | <p>โครงการจัดให้มีรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน และกำชับให้ผู้รับเหมามาห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เด็ดขาด</p> | - | - |
| <p>32. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางของถนน สาธารณะที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้กีดขวางการจราจร</p> | <p>โครงการกำชับผู้รับเหมามาไม่ให้จอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุ บริเวณไหล่ทางถนนสาธารณะ</p> | - | - |
| <p>33. จัดให้มีป้ายแสดงชื่อโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบโครงการ โดยติดตั้งไว้ที่ด้านข้างและด้านท้ายของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากกลิ่น วัสดุก่อสร้างของโครงการ สามารถติดต่อกลับมายังผู้รับผิดชอบได้</p> | <p>โครงการจัดให้รถขนส่งของผู้รับเหมามาให้มีป้ายแสดงชื่อโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบโครงการ โดยติดตั้งไว้ที่ด้านข้างและด้านท้ายของรถขนส่งวัสดุที่รื้อถอน</p> | - | - |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซียเอ็น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|-------------------------------------|--|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.4 ระดับเสียง</p> <p>1. สำหรับร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านเสียงดังบริเวณอาคารก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>2. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดฝุ่นละออง ระดับความดังของเสียง และความสั่นสะเทือนได้ดี</p> <p>3. มีแผนงานก่อสร้างและกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้อาคารข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>4. ดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการวันจันทร์-เสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ทั้งนี้ต้องเป็นการเหตุฉุกเฉินเท่านั้น โดยกิจกรรมดังกล่าวต้องระมัดระวังเรื่องเสียงดัง และความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันการรบกวนพื้นที่ข้างเคียง โดยดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และทำงานเกินเวลาได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องไม่มีการดำเนินการใด ๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> | <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อาจได้รับผลกระทบจากการมีโครงการพร้อมกันตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร</p> <p>โครงการมีการวางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดฝุ่นละออง ระดับความดังของเสียง และความสั่นสะเทือนได้ดี</p> <p>โครงการมีการวางแผนงานก่อสร้างและกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้อาคารข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>โครงการได้มีการกำหนดช่วงเวลารื้อถอนให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ และงดกิจกรรมการรื้อถอนในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 8)</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการติดตั้งและทดสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.4 ระดับเสียง (ต่อ)</p> <p>5. กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหาก็รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย หากไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาไกล่เกลี่ยระดับข้อพิพาทตามที่ได้กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</p> <p>6. กรณีบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบต่อสุขภาพจนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้ และผู้พักอาศัยร้องขอ เช่น ให้โครงการจัดพื้นที่พักชั่วคราวให้ หรือความประสงค์อื่นใด โครงการจะต้องพิจารณาให้ความช่วยเหลือโดยเร็ว เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จหรือจนขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวนพร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด โดยพิจารณาแยกแต่ละราย</p> <p>7. จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเคลื่อนที่ได้ และสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โดยมีการติดตั้งกำแพงกันเสียง ดังนี้</p> | <p>โครงการจัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย โดยที่ผ่านมายังไม่มีข้อร้องเรียนที่ไม่สามารถตกลงกันได้</p> | - | ภาคผนวก ค1 |
| | <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วชั่วคราวเมทัลชีท (Metal Sheet) หนา 0.3 มิลลิเมตร สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ที่ติดตั้งอยู่ในปัจจุบัน</p> | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 11) |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|----------------------------|--|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.4 ระดับเสียง (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงพักกลางวันและคืน และช่วงทำงานราตร ใช้รั้ว Metal Sheet ชนิด เหล็กเคลือบสีกันสนิม หนาไม่น้อยกว่า 0.64 มิลลิเมตร หรือวัสดุ เทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ 18 dB(A) สูง 6 เมตร เป็น กำแพงกันเสียงติดตั้งในด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศ ตะวันตก - ช่วงขึ้นโครงสร้าง ใช้แผ่น BLOXTEG 2-TUFF หรือวัสดุเทียบเท่าที่ สามารถลดระดับเสียงลงได้ 33 dB(A) ด้านทิศเหนือ และ ทิศใต้ สำหรับทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ใช้แผ่น Metal Sheet ชนิดเหล็กเคลือบสีกันสนิม หนาไม่น้อยกว่า 0.95 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ 22 dB(A) โดยติดตั้ง กำแพงกันเสียง สูง 3 เมตร จากระดับพื้นในแต่ละชั้น เมื่อมีการ ทำงานชั้น 1 ถึง 5 ของอาคาร A และชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ของอาคาร B ติดตั้งกำแพงกันเสียงไว้จนกว่าจะพัฒนาอาคาร และกระจากหน้าต่าง เสร็จแล้วจึงถอดออก - ช่วงเก็บงานและงานตกแต่ง ใช้แผ่น BLOXTEG 2-TUFF หรือวัสดุ เทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ 33 dB(A) ด้านทิศเหนือ และ ทิศใต้ สำหรับทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ใช้ผนังอาคาร (Dense Concrete) หนา 100 มิลลิเมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 40 dB(A) และกระจาก หนาไม่น้อยกว่า 6 มิลลิเมตร สามารถลดระดับ เสียงลงได้ 22 dB(A) เมื่อมีการทำงานชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 5 ของอาคาร A และชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ของอาคาร B | <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้ว ขั้วคราเมทัลชีท (Metal Sheet) หนา 0.3 มิลลิเมตร สูงไม่ น้อยกว่า 6 เมตร ที่ติดตั้งอยู่ในปัจจุบัน</p> <p>ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาเข็ม และฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาเข็ม และฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 11)</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)</p> |



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการติดตั้งและบำรุงรักษาเครื่องสูบลมและเครื่องสูบลม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สดชื่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------------|--|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ระดับเสียง (ต่อ) 8. เลือกตำแหน่งติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากเครื่องจักร 9. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า 10. จัดให้มีการตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมีอ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดี และมีการซ่อม เพื่อลดระดับเสียง 11. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมระดับเสียงไม่ให้เกินมาตรฐาน (ค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540) หากผลการตรวจวัดมีค่าสูงกว่าค่าที่ประเมินไว้ โครงการต้องรับดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงการทำงานเพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานพื้นที่ 12. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดเสียงในช่วงฐานรากสลับได้ทีละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 13. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมความถี่ของเสียงไม่ให้ดังเกินไป และห้ามใช้เครื่องขยายเสียงในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด 14. กำหนดให้คนงานก่อสร้างใช้เครื่องมือสื่อสาร เช่น วิทยุสื่อสารแทนการพูดตะโกนส่งเสียงดังรับกันผู้พักอาศัยข้างเคียง | โครงการมีการบริหารจัดการวางแผนเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้อันให้น้ำให้อยู่ห่างจากผู้รับผู้มากที่สุด โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องยนต์ เครื่องจักร ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีสภาพผิดปกติให้รีบซ่อมแซมทันที โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องยนต์ เครื่องจักร ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีสภาพผิดปกติให้รีบซ่อมแซมทันที โครงการมอบหมายให้บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวัน ในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดเสียงในช่วงรื้อถอนบริเวณด้านหน้าโครงการ โครงการกำกับการใช้ผู้รับเหมามาให้ความคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดัง และห้ามใช้เครื่องขยายเสียงโดยเด็ดขาด โครงการกำกับการใช้ผู้รับเหมามาให้ความคุมคนงานกำหนดให้คนงานใช้เครื่องมือสื่อสาร เช่น วิทยุสื่อสารแทนการพูดตะโกนส่งเสียงดังรับกันผู้พักอาศัยข้างเคียง | - - - - - - - | ภาคผนวก ค4 ภาคผนวก ค6 ภาคผนวก ค6 ภาคผนวก ง ภาคผนวก ข (รูปที่ 7) - - - |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟัพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ระดับเสียง (ต่อ) 15. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือน 16. เชื่อมงวดต่อการปฏิบัติงานของแรงงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัดหารัดรูปหรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล และระมัดระวัง | โครงการกำกับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานในการขนย้ายวัสดุด้วยความระมัดระวัง โครงการกำกับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง หากจำเป็นต้องปฏิบัติงานที่เสียงดังให้จัดหารัดรูปที่เหมาะสม | - | - |
| 17. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงรบกวนภายในพื้นที่โครงการ หากมีค่าระดับเสียงรบกวนเกินค่าควบคุมที่กำหนดไว้ โครงการต้องแก้ไขปรับปรุงไม่ให้เกินค่าควบคุมที่กำหนดไว้พร้อมทั้งพบทวนและตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันเสียง รวมทั้งแก้ไขปัญหาลดเสียงรบกวนที่จะดำเนินการต่อไป | โครงการมอบหมายให้บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวัน ในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากรับรายงานตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ง |
| 1.5 ความสั่นสะเทือน 1. จัดให้มีการทำเสาเข็มมัด Jacked in Pile โดยใช้รถตักเสาเข็มเสารัดด้วยระบบไฮดรอลิก หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม ซึ่งเป็นวิธีที่มีความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง 2. การขนส่งโดยรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง และการขนย้ายต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง เพื่อป้องกันความสั่นสะเทือนรบกวนหรือสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง | ช่วงงานเสารัดใช้ทางโครงการใช้เสาเข็มมัด Jacked in Pile โดยใช้รถตักเสาเข็ม กัดเสารัดด้วยระบบไฮดรอลิก เพื่อช่วยลดความสั่นสะเทือน และป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวและพังทลายของดิน โครงการกำกับให้ผู้รับเหมาขนส่งโดยรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง และการขนย้ายต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง | - | ภาคผนวก ค14 |
| | | - | - |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซียเนอเพอร์ตี จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|---------------------------------|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> <p>3. กำหนดช่วงเวลาการทำงานให้เหมาะสม ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. วันจันทร์ถึงวันเสาร์ สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องไม่มีการดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ทั้งนี้ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่มีเสียงดังและไม่มีควมสั่นสะเทือนรบกวน ยาวเกินกว่า 1 ชั่วโมง โดยดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และทำงานเกินเวลาได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องไม่มีการดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> | <p>โครงการได้มีการกำหนดช่วงเวลาให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ และงดกิจกรรมการรื้อถอนในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> | - | - |
| <p>4. จัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปแบบหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย ในกรณีที่เจ้าของอาคารไม่อนุญาตหรือไม่ให้ความร่วมมือในการดำเนินการให้บันทึก วัน เวลา และชื่อเจ้าหน้าที่ผู้ขออนุญาตเข้าไปถ่ายภาพ และให้มีพยานยืนยันเก็บไว้เป็นหลักฐานทุกครั้ง พร้อมกับให้บริษัทเจ้าของโครงการรับทราบด้วย</p> | <p>ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจบ้านข้างเคียงก่อนเริ่มดำเนินการกิจกรรม และเมื่อพบว่าการดำเนินการในพื้นที่ยังคงต้องโครงการสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขโดยเร็ว พร้อมทั้งทำบันทึกและทำสำเนาเป็นหลักฐาน</p> | - | <p>ภาพผนวก ข (รูปที่ 8)</p> |



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟัพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.5 ความสิ้นสละเทือน (ต่อ)</p> <p>5. จัดให้มีมาตรการเชิงรุกก่อนที่จะเริ่มงานเจาะเสาเข็มกับอาคารที่อยู่ในระยะประชิดโครงการด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยแจ้งรายละเอียด ดังนี้</p> <p>5.1 จัดชุดประชิดพื้นที่เพื่อเคลื่อนที่เพื่อเข้าพบปะพูดคุยให้รายละเอียดการก่อสร้างโครงการ แผนงานการทำงานเสาเข็ม กำนัดการก่อสร้างเสาเข็ม ช่วงเวลาทำเสาเข็ม ให้ทราบอย่างชัดเจน และแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>5.2 อธิบายขั้นตอนวิธีการทำเสาเข็ม และผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น</p> <p>5.3 แจ้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการก่อกองเสาเข็ม</p> <p>5.4 ตอบข้อซักถาม และข้อห่วงกังวลต่อชุมชน</p> <p>5.5 ร่วมกันเฝ้าระวังขณะทำเสาเข็มในบริเวณที่ประเมินความเสี่ยงเสาเข็มได้มากกว่า 2.5 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>หากผลการตรวจวัดค่าสูงกว่าค่าที่ประเมินไว้ ต้องแก้ไขปรับปรุงให้เกินค่ามาตรฐาน และให้หยุดดำเนินการทันที รวมทั้งแจ้งแก้ไขปัญหาให้เรียบร้อยก่อนที่จะดำเนินการต่อไป</p> | <p>ก่อนเริ่มดำเนินการกิจกรรมทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจบ้านข้างเคียงก่อนเริ่มดำเนินการกิจกรรม และเมื่อพบว่าการดำเนินการกิจกรรมในพื้นที่โครงการสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขโดยเร็ว พร้อมทั้งทำบันทึกและทำสำเนาเป็นหลักฐาน หากผลการตรวจวัดค่าสูงกว่าค่าที่ประเมินไว้ ต้องแก้ไขปรับปรุงไม่ให้เป็นมาตรฐาน และให้หยุดดำเนินการทันที</p> | - | - |
| <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าตรวจจากโครงการ ผู้ควบคุมงาน หรือผู้รับเหมา เข้าพบปะพูดคุยสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างกับผู้พักอาศัยหรือเจ้าของอาคารข้างเคียง เป็นประจำทุกสัปดาห์ ถ้าได้รับข้อร้องเรียนโครงการต้องกลับมาปฏิบัติตามวิธีการปฏิบัติงาน หรือแก้ไขทันที</p> | <p>ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจบ้านข้างเคียงก่อนเริ่มดำเนินการ และเมื่อพบว่าการดำเนินการกิจกรรมในพื้นที่โครงการสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขโดยเร็ว พร้อมทั้งทำบันทึกและทำสำเนาเป็นหลักฐาน</p> | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 8) |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซียเอ็น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|--|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> <p>7. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง โครงการเพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรม ทั้งนี้เมื่อมีการแจ้งเหตุจากผู้ได้รับผลกระทบ</p> <p>8. จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานทำการก่อสร้างกำแพงกันดิน และเสาเข็มทุกชั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง</p> <p>9. กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนทุกวันช่วงทำฐานราก โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือนให้สอดคล้องกับตำแหน่งที่ทำการเจาะเสาเข็ม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศเหนือ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการ ด้านที่ติดกับอาคารเลขที่ 21 สูง 2 ชั้น - หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศใต้ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับอาคาร เลขที่ 71,71/1 สูง 2 ชั้น - หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศตะวันออก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการ - หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศตะวันตก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับอาคารเลขที่ 17 สูง 2 ชั้น | <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง โครงการเพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรม ทั้งนี้เมื่อมีการแจ้งเหตุจากผู้ได้รับผลกระทบ</p> <p>โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมงานทำการก่อสร้างกำแพงกันดิน และเสาเข็มทุกชั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง</p> <p>โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ขณะติดตามตรวจสอบมาตรการ ระหว่างเดือนกันยายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 ยังไม่พบค่าสูงเกินมาตรฐานกำหนด</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 8)</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>ภาคผนวก ง</p> |



ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.5 ความสิ้นสละเทือน (ต่อ)</p> <p>10. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนในช่วงทำฐานรากและเสาเข็ม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากช่วงทำฐานรากและเสาเข็มแล้วเสร็จ จะติดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนทางด้านใต้ได้ ซึ่งใกล้เคียงกับเส้นทางวิ่งของรถบรรทุก และมีระยะที่ใกล้เคียงกับอาคารข้างเคียงมากที่สุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงก่อสร้าง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบสามารถมองเห็นและรับทราบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนของโครงการได้ และหากผลการตรวจวัดมีค่าเกินจากที่ประเมินไว้ โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที</p> | <p>โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในช่วงรื้อถอน บริเวณด้านหน้าโครงการและหากผลการตรวจวัดมีค่าเกินจากที่ประเมินไว้ โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที</p> | <p>-</p> | <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 7)</p> |
| <p>11. กรณีอาคารข้างเคียงมีความเสียหาย แต่กร้าวจากการก่อสร้าง โครงการจะต้องดำเนินการซ่อมแซมโดยกำหนดกรอบระยะเวลาการซ่อมแซมให้ชัดเจน และวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่ยอมรับร่วมกันทุกฝ่ายก่อนจึงจะเริ่มการซ่อมแซม และเมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จจะต้องมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน และบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบ เพื่อรับรองงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรอง รายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมแซม กำหนดนัดหมายการซ่อม และการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 15 วันและ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย</p> | <p>โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขั้นตอนการประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย โดยที่ผ่านมายังไม่มีข้อร้องเรียนที่ไม่สามารถตกลงกันได้</p> | <p>-</p> | <p>ภาคผนวก ค1</p> |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110
Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|---|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสิ้นสละเทือน (ต่อ) 12. ติดตามตรวจความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำกำแพงกันดิน การทำเสาเข็มและการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที โดยการตรวจรับงานการซ่อมแซมจะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย | โครงการจัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิต และทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย โดยที่ผ่านมายังไม่มีข้อร้องเรียนที่ไม่สามารถตกลงกันได้ | - | ภาคผนวก ค1 |
| 1.6 การเกิดแผ่นดินไหว 1. การออกแบบและการคำนวณโครงสร้างอาคาร จะต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในประกาศกระทรวงมหาดไทยเรื่อง การออกแบบและค่าความโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวลง ประกาศราชกิจจานุเบกษาเมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2564 และกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความดงทนของอาคารและพื้นที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 | ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาเข็มและฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | - | - |
| 2. การเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) เผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการเกิดแผ่นดินไหว และการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหว (2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์และป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน (3) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้บริเวณสำนักงาน และให้ทุกคนทราบว่ามีอยู่ที่ใดของอาคาร | โครงการมีการจัดแผนฉุกเฉินไว้สำหรับสถานการณ์เพลิงไหม้และแผ่นดิน และเตรียมอุปกรณ์ให้พร้อมอยู่เสมอ | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 22) ภาคผนวก ค10 |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟาย สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซีย นีร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)</p> <p>(4) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p> <p>(5) มีอุปกรณ์ดับเพลิงในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถังทราย เป็นต้น</p> <p>(6) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊วซ สะพานไฟ ลำหรับดับตัดกระแสไฟฟ้า</p> <p>(7) อย่างวาล์วของหมั่นกันขึ้นหรือสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหว อาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</p> <p>(8) มีการยี่หรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น</p> <p>(9) มีการวางแผนเรื่องจุดมิดิตบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมายามารวมตัวกันอีกครั้ง</p> | | | |
| <p>3. การอพยพระหว่างการเดินทางเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(1) อยู่ตกใจ พยายามควบคุมสติ</p> <p>(2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง</p> <p>(3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งสิ่งล้มทับได้</p> <p>(5) อย่าใช้เทียน ไม่ใช้ไฟ หรือสิ่งๆที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น</p> | | | |



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซีย นีร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.6 การกีดแผ่นดินไหว (ต่อ) 4. หลังการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเอง และคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ (3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่นทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่าง (5) ห้อออกจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟฟ้าตึง (6) เฝ้าระวังฟ้าผ่าและน้ำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์มือถือจากจเป็นจริงฯ (7) สำรองดูความเสียหายของท่อสาม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสี่ยงสูงหรืออาคารพัง | | | |
| 1.7 ทรัพยากรน้ำ 1. ห้ามระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัด ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม และคลองวัดหงส์รัตนาราม ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด 2. ห้ามทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม และคลองวัดหงส์รัตนาราม ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด | โครงการกักเก็บผู้รับเหมามาให้ควบคุมคนงานห้ามทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม และคลองวัดหงส์รัตนาราม ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ โครงการกักเก็บผู้รับเหมามาให้ควบคุมคนงานห้ามทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม และคลองวัดหงส์รัตนาราม ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ | - | - |
| | | - | - |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ) 3. ห้ามคนงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของโครงการ ก่อสร้างรื้อถอนพื้นที่คลองวัดหงส์รัตนาราม ด้านทิศตะวันออกของโครงการ 4. กำหนดแนวเขตการก่อสร้างรั้วให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น และต้องไม่รื้อถอนเข้าไปในแนวเขตคลองวัดหงส์รัตนาราม ด้านทิศตะวันออก | โครงการกำกับผู้รับเหมารื้อถอนให้ควบคุมคนงานห้ามคนงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของโครงการ ก่อสร้างรื้อถอนพื้นที่คลองวัดหงส์รัตนาราม ด้านทิศตะวันออกของโครงการ โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวเมทัลชีท (Metal Sheet) ความหนาสูง 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบเขตพื้นที่โครงการ | - | - |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก 1. ห้ามคนงานไม่ให้จับ หรือทำร้าย สัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม ตัวเหี้ย นก และสัตว์คุ้มครองทุกชนิด ที่มีอยู่ในพื้นที่โครงการและข้างเคียง หากคนงานมีการกระทำผิด จะมีบทลงโทษคนงาน 2. หากพบสัตว์คุ้มครองหรือไข่ของสัตว์คุ้มครองในพื้นที่โครงการให้ประสานงานกับกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่าและพันธุ์พืชเข้ามาดำเนินการ เพื่อนำไปอนุบาลและปล่อยสู่ธรรมชาติบริเวณถิ่นที่อยู่เดิม หรือใกล้เคียงที่เหมาะสม 3. จัดภาชนะรองรับขยะมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสัตว์ขุดคุ้ย 4. จัดต่อประสานงานให้สำนักงานเขต เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีขยะมูลฝอยเหลือตกค้าง | โครงการกำกับผู้รับเหมารื้อถอนให้ควบคุมคนงานห้ามคนงานไม่ให้จับ หรือทำร้าย สัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม ตัวเหี้ย นก และสัตว์คุ้มครองทุกชนิด ที่มีในพื้นที่โครงการและข้างเคียงโดยเด็ดขาด โครงการกำกับผู้รับเหมารื้อถอนหากพบสัตว์คุ้มครองหรือไข่ของสัตว์คุ้มครองในพื้นที่โครงการให้ประสานงานกับกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่าและพันธุ์พืชเข้ามาดำเนินการ โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสัตว์ขุดคุ้ย โครงการมีการติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขต เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดภายในโครงการ | - | - |
| | | - | - |
| | | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 12) |
| | | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 13) |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟัพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (ต่อ) 2.1 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ) 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองรับ น้ำเสีย 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะจ่ายอม และท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม | โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองรับ อากาศชุด น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกินค่า มาตรฐานที่กำหนดไว้ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะจ่ายอม และท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม | - | - |
| 2. กำหนดให้มีการตรวจวัด pH, BOD, SS Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบ่อสุดท้าย ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบาง ขนาด พ.ศ. 2548 | โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้า มาตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ ตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยถ้าพบว่าคุณภาพน้ำทิ้ง ไม่ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้อง ต้องจัดให้มีการ ตรวจสอบแก้ไข และปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้จุรูปให้มี ประสิทธิภาพดียิ่งขึ้น | - | ภาคผนวก ง |
| 3. ห้ามระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัด ลงใน ท่อระบายน้ำสาธารณะ และคลองวัดหงส์รัตนารามโดยเด็ดขาด | โครงการกำชับไม่ให้ระบายเสียที่ไม่ผ่านการบำบัด ลงในท่อ ระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม และคลองวัดหงส์รัตนาราม โดยเด็ดขาด | - | - |
| 4. ห้ามทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุ ก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใด ๆ ลงใน ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม และคลองวัดหงส์รัตนาราม โดยเด็ดขาด | โครงการกำชับไม่ให้มีการทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุที่รื้อถอน/ เคมีภัณฑ์ใด ๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม และคลองวัดหงส์รัตนาราม โดยเด็ดขาด | - | - |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการติดตั้งและบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำและเครื่องสูบน้ำ
โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ 1. พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน 2. จัดเตรียมน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงไว้ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน อาคาร A ขนาด 92.30 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำดับเพลิงได้นาน 26 นาที และ อาคาร B ขนาด 143.64 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำดับเพลิงได้นาน 41.05 นาที จากที่มีการก่อสร้างช่วงทำฐานราก และระบบ สาธารณูปโภคชั้นใต้ดินแล้วเสร็จ เพื่อไม่ให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ สามารถนำน้ำสำรองดังกล่าวมาใช้ดับเพลิงได้ทันที 3. ให้อาคารควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะท่อเชื่อมต่อของท่อ อย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายในภายหลัง 4. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ 5. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด | ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาะเข็ม และฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาะเข็ม และฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด โครงการจัดให้มีการควบคุมตรวจสอบการวางท่อ เพื่อมิให้เกิด การรั่วไหลของน้ำภายในภายหลัง โครงการมีการเลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ | - | - |
| 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล 1. จัดให้มีถังน้ำ-ห้องส้วม อยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวม 12 ห้อง ประกอบด้วย ห้องน้ำ-ห้องส้วม 6 อย่างสามัญ 3 ที่ สำหรับคนงานชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วม 6 ห้อง และอย่างสามัญ 1 ที่ สำหรับคนงานหญิง และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-การองเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ผ่านบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะข้าง และท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิมด้านหน้าโครงการ | โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม อยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 27) |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟพ สดชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|--|
| <p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p> <p>2. จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในบ้านพักคนงาน รวม 12 ห้อง ประกอบด้วย ห้องน้ำ-ห้องส้วม 6 ห้อง และอ่างล้างมือ 3 ที่ สำหรับ คนงานชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วม 6 ห้อง และอ่างล้างมือ 1 ที่ สำหรับ คนงานหญิงและระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมจากตึกขนาดรองรับน้ำเสีย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตรก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>3. สืบตะกอนในบ่อเกราะไปกำจัดเป็นประจำทุก 1 ปี/ครั้ง หรือเมื่อ ส่วนบ่อเกราะเต็ม</p> <p>4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความ สะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็น แหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> <p>5. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำตะกอนออกจากบ่อเกราะ-บ่อกรอง ทั้งทั้งหมด ฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยขาวก่อนกลบปิดถาวร</p> <p>6. ห้ามทิ้งเศษขยะมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด</p> <p>7. กำหนดให้มีการตรวจวัด pH, BOD, SS Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งป้อนสุดท้าย ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางชนิด พ.ศ. 2548</p> | <p>โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม อยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการสูบน้ำตะกอน เนื่องจากยังมีปริมาณ ที่น้อย</p> <p>โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงาน ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาะเสริม และฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ความคุมคนงานห้ามทิ้งเศษขยะ มูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการ บำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด</p> <p>โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้า มาตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ ตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยถ้าพบว่าคุณภาพน้ำทิ้ง ไม่ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้อง ต้องจัดให้มีการ ตรวจสอบแก้ไข และปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้รู้รูปให้มี ประสิทธิภาพดียิ่งขึ้น</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 27)</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>ภาคผนวก ง</p> |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bang Bua Thong, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110
Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซียเอ็น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ |
|---|--|---------------------------|-------------------------------|
| <p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม</p> <p>1. จัดให้มีรางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 0.4 X 0.4 เมตร ความลาดชัน 1:500 รอบพื้นที่โครงการและบ่อตกตะกอนดินเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 1.0 X 1.0 X 1.5 เมตร จำนวน 2 บ่อ ก่อนระบายเฉพาะน้ำออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนการจราจร และท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม ด้านหน้าโครงการ</p> <p>2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก พร้อมทั้งจัดให้มีเบกวางดียงเพื่อกวาดน้ำที่ล้างล้อรถเข้าสู่พื้นที่โครงการ ไม่ให้ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำนอกโครงการ</p> <p>3. ทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษปูน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ</p> <p>4. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อตกตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายอย่างมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>5. ประสานงานให้สำนักงานเขตบางกอกใหญ่ เข้ามาชุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม ด้านหน้าโครงการ เมื่อเริ่มมีการอุดตัน</p> | <p>ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาะเพิ่มและฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการจัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างรถบรรทุกก่อนจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อตกตะกอนในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถระบายอย่างมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>โครงการมีการประสานงานให้สำนักงานเขตบางกอกใหญ่ เข้ามาชุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม ด้านหน้าโครงการ เมื่อเริ่มมีการอุดตัน</p> | - | - |
| | | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 9) |
| | | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 29) |
| | | - | - |
| | | - | - |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bang Bua Thong, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| <p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p> <p>6. จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำประจำไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง กรณีเกิดน้ำท่วม โดยเฉพาะฤดูฝน เพื่อป้องกันน้ำท่วมถนน ตลอดจนเวลาก่อสร้าง</p> <p>7. จัดทำท่อระบายน้ำให้กลุ่มชนในระบอบประชาธิปไตย ให้สามารถระบายน้ำเชื่อมต่อไปยังท่อระบายน้ำบนแปลงที่ดินการะจายอม และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนวังเดิม เพื่อแก้ไขปัญหการระบายน้ำของชุมชนระบอบประชาธิปไตย</p> | <p>โครงการได้มีการจัดเตรียมเครื่องสูบน้ำประจำไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง กรณีเกิดน้ำท่วม โดยเฉพาะฤดูฝน</p> <p>โครงการมีการจัดทำท่อระบายน้ำให้กลุ่มชนในระบอบประชาธิปไตย ให้สามารถระบายน้ำเชื่อมต่อไปยังท่อระบายน้ำบนแปลงที่ดินการะจายอม และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนวังเดิม เพื่อแก้ไขปัญหการระบายน้ำของชุมชนระบอบประชาธิปไตย</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>-</p> |
| <p>3.4 การจัดการขยะมูลฝอย</p> <p>1. จัดให้มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยทั้งหมด 11 ถึง ประกอบด้วย ภาชนะรองรับขยะมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร รองรับขยะมูลฝอย เปียก 2 ถึง รองรับขยะมูลฝอยรีไซเคิล 4 ถึง รองรับขยะ มูลฝอยทั่วไป 2 ถึง และรองรับขยะมูลฝอยอันตราย 2 ถึง และ ภาชนะรองรับขยะมูลฝอย (ถังสีแดง) ขนาด 120 ลิตร รองรับขยะ มูลฝอยติดเชื้อ(รองรับหน้ากากอนามัย) 1 ถึง วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดวางตำแหน่งให้ห่างจากอาคารข้างเคียง</p> | <p>โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝา ปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสัตว์คุ้ย</p> | <p>-</p> | <p>ภาพผนวก ข (รูปที่ 12)</p> |
| <p>2. จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน</p> | <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้และ เศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน</p> | <p>-</p> | <p>-</p> |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110
Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟัพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซียเน็ท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|-------------------------------------|--------------------------------|
| <p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>3. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้างให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง และกันพื้นที่ให้เป็นสัดส่วน ไม่ให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความสะดวกและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองขยะระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่หรือรีไซเคิล กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด</p> <p>4. ปิดคลุมพื้นที่กองขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างด้วยพลาสติกให้มิดชิด</p> <p>5. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่โรงกำจัดและแปรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ ในกรณีเป็นวัสดุจากการก่อสร้างที่ศูนย์ฯ ไม่รับกำจัดให้จัดส่งให้ผู้ที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายรับไปกำจัด และห้ามนำไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด</p> <p>6. จัดให้มีการบันทึกจำนวนเศษวัสดุที่จะนำไปกำจัดที่โรงกำจัดและแปรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช และตรวจสอบกับใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุชให้ตรงกัน</p> | <p>โครงการจัดให้มีการจัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุรื้อถอนให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง และกันพื้นที่ให้เป็นสัดส่วน ไม่ให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความสะดวกและสะดวกต่อการจัดเก็บ</p> <p>โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการรื้อถอนส่งไปเข้ากระบวนการแปรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่โรงกำจัดและแปรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช</p> <p>โครงการมีการจัดบันทึกจำนวนเศษวัสดุที่นำไปกำจัดที่ศูนย์อ่อนนุชและตรวจสอบกับใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุชให้ตรงกัน</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> |



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| <p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>(1) ผู้ควบคุมการคัดแยกขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างคือ วิศวกรโครงการ</p> <p>(2) ผู้ตรวจสอบและอนุมัติสถานที่นำไปกำจัด คือ ผู้จัดการโครงการ</p> <p>(3) ผู้รายงานผลโดยแสดงหลักฐานจากสถานที่รับกำจัดขยะมูลฝอย คือ ผู้รับเหมาก่อสร้าง</p> <p>(4) หลักฐานการกำจัดขยะมูลฝอยให้แสดงในรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำส่งสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่</p> | | | |
| 10. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตบางกอกใหญ่ เข้ามาเก็บมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีขยะมูลฝอยเหลือตกค้าง | โครงการมีการติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขต เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดภายในโครงการ | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 13) |
| 11. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสม | โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ความคุมคนงานในการขนย้ายวัสดุที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้าย | - | - |
| 12. กำชับคนงานทั้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด | โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ความคุมคนงานให้ทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด | - | - |
| 13. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งขยะมูลฝอยในที่สาธารณะ หรือที่ดินของบุคคลอื่น | โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานไม่ให้ทิ้งขยะมูลฝอยในสาธารณะ หรือที่ดินของบุคคลอื่น | - | - |



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ |
|---|--|---------------------------|-------------------------------|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) | | | |
| 3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ) | | | |
| 14. ภาชนะรองรับขยะมูลฝอยต้องปิดมิดชิดและทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวันและป้องกันกลิ่นเหม็นที่อาจจะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง | โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสัตว์คุ้ย | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 12) |
| 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อย และทำความสะอาด โดยเฉพาะการจัดการขยะมูลฝอยทั้งภายใน และภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันการตกค้างของขยะมูลฝอย ซึ่งสาเหตุของการส่งกลิ่นเหม็น และทัศนอาทรบริเวณพื้นที่ข้างเคียง | โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อย และทำความสะอาดโดยการ โดยเฉพาะการจัดการขยะมูลฝอยทั้งภายใน และภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันการตกค้างของขยะมูลฝอย | - | - |
| 16. หัวหน้าคนงานต้องเน้นย้ำคนงานก่อสร้างห้ามจุดไฟเผาขยะมูลฝอย และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง | โครงการกำชับผู้รับเหมามาให้ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้จุดไฟเผาขยะภายในพื้นที่รื้อถอน | - | - |
| 3.5 พลังงานและไฟฟ้า | | | |
| 1. ออกแบบอาคารตาม กฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563 | ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาเข็ม และฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | - | - |
| 2. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่ส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง | โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ | - | - |
| 3. จัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชนอยู่ภายในโครงการและไม่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียง ใช้สำหรับเครื่องใช้และอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน | โครงการจัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชนอยู่ภายในโครงการและไม่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียง ใช้สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง | - | - |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---|
| <p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)</p> <p>4. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎหมายไฟฟ้าที่ถูกต้อง</p> <p>5. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>6. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงาน</p> <p>7. ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้า เมื่อไม่มีการใช้งาน และปิดไฟในจุดที่ได้ใช้งาน</p> <p>8. ตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกจุดไม่ให้เกิดกระแสไฟฟ้ารั่วไหลลงดินเป็นระยะๆ</p> | <p>โครงการมีการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎหมายไฟฟ้าที่ถูกต้อง</p> <p>โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>โครงการมีการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงาน</p> <p>โครงการกำชับผู้รับเหมาเมื่อใช้ไฟฟ้าเสร็จให้อถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้า เมื่อไม่มีการใช้งาน และปิดไฟในจุดที่ได้ใช้งานทุกครั้ง</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่การตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกจุดไม่ให้เกิดกระแสไฟฟ้ารั่วไหลลงดินเป็นระยะๆ</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 15)</p> |
| <p>3.6 การจราจร</p> <p>1. จำกัดความเร็วและนำหน้กบรรทุกของรถทุกชนิดที่วิ่งผ่านชุมชนไว้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ขับรถ ด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้าออกพื้นที่โครงการ สำหรับภายในพื้นที่โครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถจะล่อ เพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> | <p>โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วและนำหน้กบรรทุกของรถบรรทุกทุกชนิดที่วิ่งผ่านชุมชนไว้ไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการ</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>-</p> |



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟัพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซียเอ็น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|--|
| <p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.6 การจราจร (ต่อ)</p> <p>3. กำหนดให้มีการติดตั้งป้ายเตือน สัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ ป้ายจราจรชั่วคราว และป้าย “โปรดระมัดระวัง มีรถบรรทุกเข้า-ออก” บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน รวมถึงมีเจ้าหน้าที่ควบคุมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้น</p> <p>4. ติดตั้งไฟส่องสว่างในบริเวณพื้นที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ ทางเดิน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้สัญจรผ่านไปมา</p> <p>5. วางแผนและจัดให้มีการควบคุมเวลาการเข้า-ออก ของรถขนาดใหญ่ รถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง รถขนส่งปูนให้อยู่ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับกำหนดเวลาห้ามรถบรรทุกวิ่งในเขตเมือง ที่กำหนดโดยกองบังคับการตำรวจจราจร เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรและส่งผลกระทบท่อชุมชนน้อยที่สุด</p> <p>6. กว้านและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ และเครื่องจักรต่างๆ ห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท ห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน และต้องขับด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎหมายจราจร เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>7. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่ จะขนย้าย เพื่อป้องกันการทรุดตัวของถนน</p> | <p>โครงการมีการติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางเข้า-ออก ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>โครงการมีการติดตั้งไฟส่องสว่างในบริเวณพื้นที่เชื่อมต่อกับ ถนนสาธารณะ ทางเดินและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>โครงการวางแผนและจัดให้มีการควบคุมเวลาการเข้า-ออก ของรถขนาดใหญ่ รถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ที่รื้อถอนเพื่อ หลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรและส่งผลกระทบท่อชุมชนน้อย ที่สุด</p> <p>โครงการมีการตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถก่อนปฏิบัติงาน ทุกครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>โครงการกำชับผู้รับเหมาให้เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้ เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่ จะขนย้าย เพื่อ ป้องกันการทรุดตัวของถนน</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 16)</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 17)</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---|
| <p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.6 การจราจร (ต่อ)</p> <p>13. การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง จะต้องผูกมัดยึดติดให้แน่นหนา กับรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้น จากการตกหล่นของวัสดุ</p> <p>14. จัดให้มีผ้าใบคลุมรถบรรทุกดิน หิน หร่าย และวัสดุก่อสร้าง ขณะขนส่ง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและป้องกันการตกหล่น สำหรับกรณีที่มีความยาวของวัสดุมากกว่ากระเบาะรถจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นให้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของ กรมการขนส่งทางบก</p> <p>15. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ รถบรรทุก พื้นที่กลับรถ พื้นที่กองเก็บวัสดุ ก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับรถคอนกรีตภายในโครงการอย่างเพียงพอ เพื่อความสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ และไม่ให้เกิดเป็นแนวคอย บนถนนวังเดิม และถนนสาธารณะอื่นๆ</p> <p>16. กำหนดให้รถที่ใช้ในช่วงระหว่างมีการก่อสร้าง ห้ามจอดรถกีดขวางบน ถนนด้านหน้าโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนวังเดิม เพื่อการขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง รับ-ส่งคนงาน หรือกอง วัสดุก่อสร้าง รวมถึงถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรในพื้นที่</p> <p>17. จัดการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดิน โดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จากระเบาะรถ</p> | <p>โครงการกำลังปรับปรุงภูมิทัศน์ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ที่รื้อถอน จะต้องผูกมัดยึดติดให้แน่นหนา กับรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน สาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุ</p> <p>โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะหลังรถบรรทุกอย่าง มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษดินหรือเศษวัสดุ ก่อสร้าง ระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง</p> <p>โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ รถบรรทุก พื้นที่กลับรถ พื้นที่กองเก็บวัสดุรื้อถอน และพื้นที่สำหรับรถคอนกรีตภายใน โครงการอย่างเพียงพอ เพื่อความสะดวกต่อการเข้า-ออก โครงการ</p> <p>โครงการกำลังปรับปรุงภูมิทัศน์ในช่วงรื้อถอนห้ามจอดรถกีดขวาง บนถนนด้านหน้าโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อ กับถนนวังเดิม</p> <p>โครงการจัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนจาก พื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 10)</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 19)</p> <p>-</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 9)</p> |



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraph Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การจราจร (ต่อ) 18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับ รถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้ โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนวงเวียน และ ถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับ รถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก | โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 20) |
| 19. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เสื้อแอมแปสสะท้อนแสงในเวลา กลางคืน และกระบองไฟกระพริบ หรือธงสีแดง สำหรับเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านจราจร | โครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เสื้อแอมแปสสะท้อนแสงในเวลา กลางคืน และกระบองไฟกระพริบ หรือธง สีแดงสำหรับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านจราจร | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 20) |
| 20. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานจัดลำดับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถ คอนกรีตผสมเสร็จ ที่จะเข้ามายังบริเวณพื้นที่โครงการกับพื้นที่ต้นทาง เพื่อลดความหนาแน่นของปริมาณจราจร และไม่มีรถจอดสะสม ทำให้การจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการติดขัด | โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานจัดลำดับรถขนส่งวัสดุ ที่รื้อถอน และรถคอนกรีตผสมเสร็จ ที่จะเข้ามายังบริเวณ พื้นที่โครงการกับพื้นที่ต้นทาง เพื่อลดความหนาแน่นของ ปริมาณจราจร และไม่มีรถจอดสะสม | - | - |
| 21. ประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการ หาทางแก้ไขปัญหาการจราจรในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ และช่วงที่มีขบวนเสด็จ (ช่วงเวลาที่มีการเสด็จมายังสถานที่สำคัญ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ) | โครงการมีการประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรและ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการหาทางแก้ไขปัญหาการจราจร ในช่วงขนส่งวัสดุที่รื้อถอนของโครงการ และช่วงที่มีขบวน เสด็จ | - | - |
| 22. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการ ชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน | โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพยานพาหนะให้มีสภาพดี อยู่เสมอ เพื่อป้องกันการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน | - | ภาคผนวก ค6 |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| <p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.6 การจราจร (ต่อ)</p> <p>23. กรณีที่ฝ่าฝืนพัก ทางเดินเท้าสาธารณะ ถนนวังเดิม บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการเกิดความเสียหายจากบรรทุกของโครงการ หรือการก่อสร้าง โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะหรืออาคารอุปการที่เสียหายด้านหน้าโครงการให้กลับมามีสภาพดีติดดินโดยเร็ว เพื่อให้ผู้ใช้สารถล่อม</p> <p>24. ประชาสัมพันธ์แผนงานการขนส่งก่อสร้างของโครงการให้แก่ประชาชนที่ใช้เส้นทางถนนวังเดิมได้รับทราบล่วงหน้าถึงรายละเอียดต่างๆ ของโครงการ เพื่อช่วยวางแผนในการเดินทางหรือหลีกเลี่ยงการจราจรติดขัดโดยใช้เส้นทางอื่น</p> | <p>กรณีที่ฝ่าฝืนพัก ทางเดินเท้าสาธารณะ ถนนวังเดิม บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการเกิดความเสียหายจากบรรทุกของโครงการ หรือการรื้อถอน โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะหรืออาคารอุปการที่เสียหายด้านหน้าโครงการให้กลับมามีสภาพดีติดดินโดยเร็ว</p> <p>โครงการมีการประชาสัมพันธ์แผนงานการขนส่งก่อสร้างที่รื้อถอนของโครงการให้แก่ประชาชนที่ใช้เส้นทางถนนวังเดิมได้รับทราบล่วงหน้าถึงรายละเอียดต่างๆ ของโครงการ เพื่อช่วยวางแผนในการเดินทางหรือหลีกเลี่ยงการจราจรติดขัดโดยใช้เส้นทางอื่น</p> | - | - |
| <p>3.7 การสื่อสารและการเฝ้าระวัง</p> <p>- ให้เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการให้รีบแจ้งต่อเจ้าของโครงการเพื่อดำเนินการเยียวยาแก้ไขความเสียหายตั้งแต่มเริ่มก่อสร้างอาคารโครงการ จนกว่าจะพ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้วเป็นเวลาหนึ่งปี โดยให้ส่งของฝ่ายเร่งด่วนในการเจรจาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทต่อกัน หากสามารถตกลงกันได้ก็ให้มีการเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ ข้อยุติ หากไม่สามารถตกลงกันได้ก็ให้มีการยื่นขอขึ้นทูลเกล้าฯ ขอให้ตั้งคณะกรรมการสอบสวนข้อเท็จจริงการฝ่าฝืนการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองผู้บริโภค เรื่องเข้าสู่การพิจารณาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</p> | <p>โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> | - | - |



ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| <p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนและข้อกำหนดด้านผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ใช้พื้นที่บริเวณ ย.8-15 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารบางชนิดหรือบางประเภทในท้องที่แขวงบางขุนศรี แขวงบ้านช่างหล่อ เขตบางกอกน้อย แขวงวัดอรุณ เขตบางพลัด เขตบางกอกใหญ่ และแขวงวัดกัลยาณ์ แขวงวัดหิรัญบุรี แขวงบางยี่เรือ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2539 ในบริเวณที่ 1 และ 2</p> | <p>โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> | - | - |
| <p>2. โครงการจัดให้มีที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้างคอยวางแผนและควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบ พร้อมทั้งตรวจสอบความถูกต้องของรายละเอียดการก่อสร้างนี้ เริ่มจากส่วนงานรั้วขอบเขตพื้นที่ส่วนต่างๆ และการจัดทำรั้วกันเขตบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมวางแผนการดำเนินการก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และสะดวกต่อการปฏิบัติงานก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สตชัน (Aspire Itsaraphap Station) เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 2 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A สูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร B สูง 5 และ 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</p> | <p>ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาะหาและและฐานราก หากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> | - | - |



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟัพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซียเอ็น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ) 3. ก่อนการก่อสร้างโครงการต้องมีการใช้กล้องสำรวจ (TOTAL STATION) ที่มีคุณภาพสูง ในการกำหนดพิกัดต่างๆ เพื่อให้การวัดระยะแนววัด และแนวราบมีความถูกต้อง และแม่นยำสูง พร้อมทั้งได้รับการรับรองตามมาตรฐานจากหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยผู้รับเหมาต้องส่งผลการตรวจสอบระยะต่างๆ ในโครงการให้วิศวกรที่ปรึกษาคัดค้านการก่อสร้างตรวจสอบก่อนดำเนินการก่อสร้าง ซึ่งการดำเนินการก่อสร้างทุกขั้นตอนตั้งแต่การก่อสร้างฐานราก จนกระทั่งถึงขึ้นดาดฟ้า | ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาค้ำ และฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | - | - |
| 4. ก่อสร้างแนวอาคาร และส่วนประกอบของอาคารให้ได้ตามขนาด และแบบแปลนที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณจุดวิกฤต เช่น ระยะถอยร่นโดยรอบอาคาร ระยะทางราบ ก่อนถึงทางลาดลงที่จอดรถยนต์ เป็นต้น | ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาค้ำ และฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | - | - |
| 5. วิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ตรวจสอบผลงานขั้นสุดท้ายเพื่อให้ได้ตำแหน่ง ขนาด และระยะต่างๆ ภายในโครงการให้ถูกต้องตรงตามแบบแปลน และเป็นไปตามพรบ. ควบคุมการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทุกข้อ | ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาค้ำ และฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | - | - |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซียเน็ท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|-----------------------------------|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>1) ลักษณะโครงการ</p> <p>1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดดังข้อ 2 ในหัวข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและแผนแม่บทมาตรการโครงการ</p> | <p>โครงการได้จัดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุประเภทโครงการ เจ้าของโครงการผู้รับจ้างงานก่อสร้างหลัก ระยะเวลาการก่อสร้างและอื่นๆ และได้ติดตั้งตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งกล่อมรั้งความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> | - | <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 1-2)</p> |
| <p>2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไปด้านทรัพยากร คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตเพื่อให้สิ่งแวดล้อมระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> | <p>โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> | - | - |
| <p>2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น</p> <p>3. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเด็ดขาด</p> | <p>โครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเด็ดขาด</p> | - | - |
| <p>4. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อ บริษัท ผู้รับเหมา ผู้รับเหมาร่วมผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อให้ผู้เกี่ยวข้องที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> | <p>โครงการได้จัดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุประเภทโครงการ เจ้าของโครงการผู้รับจ้างงานก่อสร้างหลัก ระยะเวลาการก่อสร้างและอื่นๆ และได้ติดตั้งตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งกล่อมรั้งความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> | - | <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 1-2)</p> |



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟัพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) 5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการ และด้านข้างภายในโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน โดยมุมกล้องจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง 6. จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง 7. จัดให้มีกิจกรรม/โครงการด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟัพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการและด้านข้างภายในโครงการ โดยมุมกล้องจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่รื้อถอนและบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ โครงการมีการจัดกิจกรรมกิจกรรม/โครงการด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) โดยการนำถึงดับเพลิงมอบให้กับชุมชนใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการพร้อมติดตั้ง | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 24) |
| 3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดจากการพัฒนาโครงการ 3.1) ประชากรและการโยกย้าย - โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบอาคาร/สถานประกอบการข้างเคียง | โครงการมีการกำหนดระเบียบปฏิบัติงานของทีมงานในพื้นที่ก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ค13 |
| 3.2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์ 1. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 2. กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และกำหนดใช้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง | โครงการพิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก โครงการรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน | - | - |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) 3. โครงการจะต่อเติมและคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระยะปูเสื่อผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ | โครงการจัดให้มีเสื่อผ้าชุดปฏิบัติงานของคนงานโดยระยะปูเสื่อผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 32) |
| 4. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ | โครงการจัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ | - | - |
| 3.3) สุขภาพอนามัยและบริการทางสาธารณสุข | | | |
| 1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในช่วงก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด | โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | - | - |
| 2. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) | โครงการรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน | - | - |
| 3. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหนะนำโรคได้ | โครงการมีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | - | - |
| 4. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน | โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน | - | ภาคผนวก ค15 |
| 5. จัดกิจกรรมส่งเสริมอนามัยระดับชุมชนใกล้เคียงร่วมกับหน่วยงานราชการที่รับผิดชอบ | โครงการอยู่ระหว่างจัดกิจกรรมส่งเสริมอนามัยระดับชุมชนใกล้เคียงร่วมกับหน่วยงานราชการที่รับผิดชอบ | - | - |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) 6. มอบหมายให้หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มีการอบรมกับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่ออันตราย ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตามการปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคติดต่ออันตราย อย่างสม่ำเสมอ | โครงการจัดให้มีกิจกรรม Morning Talk ดำเนินการโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) เพื่อให้ความรู้คนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่ออันตราย ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน | - | - |
| 3.4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1. จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ | โครงการจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่รื้อถอนบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย | - | ภาพผนวก ข (รูปที่ 30) |
| 2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ ให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้รีบดำเนินการแก้ไขทันที | โครงการจัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ ให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้รีบดำเนินการแก้ไขทันที | - | - |
| 3. ติดต่อประสานกับสถาบันดับเพลิงและกู้ภัยธนบุรี เพื่อมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง | โครงการอยู่ระหว่างติดต่อประสานกับสถาบันดับเพลิงและกู้ภัยธนบุรี เพื่อซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการ | - | - |
| 4. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเด็ดขาด | โครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเด็ดขาด | - | - |
| 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง | โครงการจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาพผนวก ข (รูปที่ 20) |
| 6. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการและด้านข้างภายในโครงการ โดยมุมกล้องจะต้องไม่สอดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง | โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการและด้านข้างภายในโครงการ โดยมุมกล้องจะต้องไม่สอดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง | - | ภาพผนวก ข (รูปที่ 24) |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bang Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟัพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) 7. จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง | โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่รื้อถอนและบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ | - | - |
| 8. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก | โครงการพิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก | - | |
| 9. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ | โครงการจัดให้มีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานของคนงานโดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 32) |
| 3.5) สาธารณูปโภค สาธารณูปการ - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | - | - |
| 3.6) การใช้ที่ดิน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | - | - |
| 3.7) การคมนาคมขนส่ง - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.6 การจราจร | โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | - | - |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) 3.8) วัฒนธรรมและประเพณี - ร่วมสนับสนุนกิจกรรมของวัด เช่น ทอดกฐิน และผ้าป่า ให้กับวัดใกล้เคียงบริเวณโครงการ เป็นระยะเวลา 1 ครั้ง/ปี (นับตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ) | ระหว่างเดือนกันยายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 ตั้งแต่โครงการเริ่มการก่อสร้าง ทางโครงการยังไม่มีกิจกรรมสนับสนุนกิจกรรมของวัด ทางโครงการจะดำเนินการในรอบถัดไป | - | - |
| 4) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น - พิจารณาสัมพันธ์ร้านค้า ร้านอาหาร และร้านขายวัสดุก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณชุมชนโดยรอบโครงการฯ เป็นอันดับแรก | โครงการอยู่ระหว่างการพิจารณาสนับสนุนร้านค้า ร้านอาหาร และร้านขายวัสดุก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณชุมชนโดยรอบโครงการฯ | - | - |
| 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1) การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ 1. จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) โดยประสานงานกับสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ และภาคส่วนต่างๆ โดยโครงการจะดำเนินการตามกรอบระยะเวลาที่กำหนด ดังนี้ 1.1 ด้านภูมิทัศน์ และทำความสะอาด : โครงการจะปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอ ตลอดเวลา | โครงการมีการจัดกิจกรรมกิจกรรม/โครงการด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) โดยมีการนำถึงระดับเสียงมอบให้กับชุมชนใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการพร้อมติดตั้ง | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 31) |



ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - การทำความสะอาดและดูแลทางเท้าบริเวณโดยรอบโครงการ โดยประสานงานกับสำนักงานเขตเพื่อความปลอดภัยสำหรับคนเดินถนน - การบริการถังขยะมูลฝอยสาธารณะ โดยประสานกับสำนักงานเขต เพื่อมอบใบให้แก่ชุมชน <p>1.2 ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ : โครงการจะสนับสนุนและเข้าร่วมดูแลความปลอดภัยและอุบัติเหตุบริเวณชุมชนในระยะ 100 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - การบริการอุปกรณ์ดับเพลิงและถังดับเพลิงแบบมือถือให้แก่ชุมชน พร้อมทั้งสนับสนุนค่าใช้จ่ายการฝึกซ้อมดับเพลิงให้แก่ชุมชน - การจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโครงการเข้าร่วมกับตำรวจจราจรในพื้นที่ที่จัดการจราจรบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงระยะ 100 เมตรในช่วงการจราจรคับคั่งเร่งด่วนหรือเกิดอุบัติเหตุ <p>1.3 ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม : โครงการจะเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนงานพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรมบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม</p> | | | |



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซีย นีร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - การเข้าร่วมงานพัฒนาชุมชนและสภาพแวดล้อมชุมชนระยะ 100 เมตร ร่วมกับสำนักงานเขต โดยให้การเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนแก่ชุมชนตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม - การเข้าร่วมงานบุญ งานประเพณีและวัฒนธรรมหรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ชุมชนระยะ 100 เมตร - การเข้าร่วมงานทางศาสนาหรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ศาสนสถานที่ตั้งอยู่ในชุมชน <p>1.4 ด้านการศึกษา : โครงการเข้าร่วมและสนับสนุนด้านการศึกษาให้แก่สถานศึกษาที่ขาดแคลนบริเวณชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - การบริจาคอุปกรณ์การเรียนการสอนให้แก่สถานศึกษาในชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร - การบริจาคทุนการศึกษาหรือทุนอาหารกลางวันให้แก่สถานศึกษาในชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร | | | |



ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|-----------------------------------|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>1.5 ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน : โครงการจะเข้าร่วมและให้การสนับสนุนแก่สถานพยาบาลหรือโรงพยาบาลของรัฐและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามท้องที่อย่างเหมาะสม</p> <p>1.6 ด้านอื่นๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน</p> | | | |
| <p>2. ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่ที่โครงการรับทราบแผนงานก่อสร้างล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อ-นามสกุล หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อและเบอร์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวกและรับฟังความคิดเห็นความเดือดร้อนร้านค้าที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> | <p>ก่อนเริ่มทำกิจกรรมโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการ ผู้ควบคุมการรื้อถอน และผู้รับเหมา เข้าไปประชาสัมพันธ์แผนงาน ขั้นตอนการรื้อถอน ระยะเวลา และการแจ้งล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมแจ้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง</p> | - | - |
| <p>3. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 24 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการหรือจัดทำ QR Code เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างของโครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟัพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ทราบก่อนการรื้อถอน ก่อนก่อสร้าง และก่อนเปิดดำเนินการ เป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วงอย่างน้อยต้องมีรายละเอียดดังนี้</p> | <p>โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุประเภทโครงการ เจ้าของโครงการผู้รับจ้างงานก่อสร้างหลัก ระยะเวลาการก่อสร้างและอื่นๆ และได้ติดตั้งตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งกล่อมรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> | - | <p>ภาพผนวก ข (รูปที่ 1-2)</p> |



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซีย นีร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>(1) ชื่อโครงการ</p> <p>(2) เจ้าของโครงการ</p> <p>(3) ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป</p> <p>(4) ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด)</p> <p>(5) แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>(6) เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง</p> <p>(7) สถาปนิกโครงการ</p> <p>(8) วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์</p> <p>(9) ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</p> <p>(10) เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ที่ส.....ลงวันที่...)</p> <p>(11) ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ</p> <p>(12) สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย</p> <p>(13) ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>(14) ฝังดำเนินการร้องเรียน</p> <p>(15) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน</p> | | | |



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟัพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------------|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>(16) ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง)</p> <p>(17) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาโตตุลาการก่อสร้างและฝ่ายโยธาของสำนักงานเขตบางกอกใหญ่</p> <p>(18) ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น</p> | | | |
| <p>4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างของโครงการ ให้กับอาคารติดโครงการ และอาคารโดยรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่ที่โครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประกาศสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>4.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4.2 รายละเอียด/ผังดำเนินการเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>4.3 ช่องทางร้องเรียนหรือทักท้วงกับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อนามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล้องความเคเห็นที่ป้อมยามและการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p> | <p>โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุประเภทโครงการ เจ้าของโครงการผู้รับจ้างงานก่อสร้างหลัก ระยะเวลาการก่อสร้างและอื่นๆ และได้ติดตั้งตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งกล่อ่งรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> | - | <p>ภาคผนวก ข</p> <p>(รูปที่ 1-2)</p> |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟ สดชื่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|-----------------------------------|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>5. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างของโครงการ ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการเพื่อเผยแพร่กับประชาชนที่สนใจ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>5.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>5.2 รายละเอียด/ผังดำเนินการเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>5.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามและการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p> | <p>โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุประเภทโครงการ เจ้าของโครงการผู้รับจ้างงานก่อสร้างหลัก ระยะเวลาการก่อสร้างและอื่นๆ และได้ติดตั้งตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> | <p>-</p> | <p>ภาพผนวก ข (รูปที่ 1-2)</p> |
| <p>2) การดำเนินการเรื่องร้องเรียน</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่การเปลี่ยนแปลง ปัญหาและข้อเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิดพื้นที่ระยะ 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการมีส่วนร่วมให้ไปตามหลักวิชาการและหลักสิทธิ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</p> | <p>โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด เข้าสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ระยะประชิดพื้นที่ 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการและพื้นที่อ่อนไหว ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร</p> | <p>-</p> | <p>ภาพผนวก ค8</p> |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bang Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟัพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>2. จัดให้มีการปรึกษากันด้วยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมถึงชีวิตและทรัพย์สิน ตลอดจนระยะเวลาเอาประกันกันกันภัย โดยจะต้องมีวงเงินเอาประกันในแต่ละกรณีเป็นไปตามที่กำหนดไว้ใน กฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 และให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย ดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และแจกบ้านพักอาศัย/ อาคารและสถานที่สำคัญในระยะรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งของโครงการ</p> <p>3. ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะต้องชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นโครงการจะดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจาก บริษัทประกันภัยในภายหลัง และนำไปชดเชยให้เพิ่มเติม (ถ้ามี) ตลอดจนระยะเวลาประกัน</p> <p>4. ในกรณีที่ตั้ง 2 ฝั่ง (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับ ผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</p> | <p>โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิต และทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหาย ทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และ จัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของ โครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย โดยที่ผ่าน มายังไม่เสียข้อร้องเรียนที่ไม่สามารถตกลงกันได้</p> | - | <p>ภาคผนวก ค1</p> |



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซีย นพรีอเพอร์ตี จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>5. โครงการกำหนดให้วงเงินสำรองเพื่อความรับผิดชอบต่อโครงการ ในช่วงก่อสร้างของโครงการ เป็นจำนวน 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน)</p> <p>6. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การใช้ น้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย พลังงานและไฟฟ้า การจราจร ความปลอดภัยสาธารณะ และการป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด</p> | <p>โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิต และทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย โดยที่ผ่านมายังไม่มีข้อร้องเรียนที่ไม่สามารถตกลงกันได้</p> <p>โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> | - | ภาคผนวก ค1 |



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 การสาธารณสุข 1) คุณภาพอากาศ - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ 2) ระดับเสียง - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง 3) ความสั่นสะเทือน - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.5 ความสั่นสะเทือน | โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | - - - | - - - |



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>4) การจัดการน้ำเสีย</p> <p>- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ตามหัวข้อ 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <p>5) การจัดการน้ำเสีย</p> <p>- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ตามหัวข้อ 3.4 การจัดการขยะมูลฝอย</p> <p>6) อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ตามหัวข้อ 3.6 การจราจร</p> <p>7) ไรด์ติดต่อกับและเหตุรำคาญ</p> <p>1. จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจเยี่ยม/สอบถามปัญหาสุขภาพของผู้พักอาศัย ใกล้เสียงพื้นที่โครงการทุกเดือน</p> <p>2. กรณีเกิดการเจ็บป่วย ทั้งผู้พักอาศัย หรือพนักงานของอาคารข้างเคียง หาก มีใบรับรองแพทย์ยืนยันว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของ โครงการ เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลที่เกิดขึ้น ทั้งหมด</p> <p>3. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของผู้ ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบโดยทันที และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ</p> | <p>โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจเยี่ยม/สอบถามปัญหา สุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เสียงพื้นที่โครงการทุกเดือน</p> <p>กรณีเกิดการเจ็บป่วย ทั้งผู้พักอาศัย หรือพนักงานของอาคาร ข้างเคียงหาก มีใบรับรองแพทย์ยืนยันว่าได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการต้องรับผิดชอบค่า รักษาพยาบาลที่เกิดขึ้นทั้งหมด</p> <p>โครงการจัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของพนักงาน</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>ภาคผนวก ค1</p> <p>-</p> <p>ภาคผนวก ค11</p> |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซีย นีร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 4. กรณีที่มีผู้ป่วยเป็นโรคติดต่อร้ายแรง ต้องรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ และดำเนินการตามคำสั่งของเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ/คณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัด/คณะกรรมการโรคติดต่อกรุงเทพมหานคร และพิจารณาหยุดกิจกรรมที่มีเจ้าหน้าที่หรือคนงานก่อสร้างป่วยด้วยโรคติดต่อร้ายแรง และปฏิบัติตามภายใต้การกำกับดูแลของพนักงานควบคุมโรคติดต่อ | หากทางโครงการพบว่าผู้ป่วยเป็นโรคติดต่อร้ายแรง ต้องรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ และดำเนินการตามคำสั่งของเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ/คณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัด/คณะกรรมการโรคติดต่อกรุงเทพมหานคร และพิจารณาหยุดกิจกรรมที่มีเจ้าหน้าที่หรือคนงานก่อสร้างป่วยด้วยโรคติดต่อร้ายแรง | - | - |
| 8) การประเมินการส่งต่อผู้ป่วย 1. จัดให้มีอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด | โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 22) |
| 2. อุปกรณ์ปฐมพยาบาลจะต้องอยู่ตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน การเก็บดูแลให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยและปลอดภัยพร้อมใช้งานตลอดเวลา | โครงการจัดให้อุปกรณ์ปฐมพยาบาลจะต้องอยู่ตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน | - | - |
| 3. มีการอบรมคนงานก่อสร้างทุกคนจะต้องทราบระเบียบวิธีการแจ้งเหตุ และที่ตั้งของโทรศัพท์ โดยหมายเลขแจ้งเตือนฉุกเฉินจะต้องแสดงไว้ให้เห็นชัดเจน | โครงการจัดให้มีการฝึกอบรม Morning Talk ดำเนินการโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) เพื่อให้ความรู้คนงานเกี่ยวกับการระบียบวิธีการแจ้งเหตุ และที่ตั้งของโทรศัพท์ โดยหมายเลขแจ้งเตือนฉุกเฉิน ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 22) |
| 4. ต้องวางแผนการฝึกอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่คนงานก่อสร้าง และการอบรมการปฐมพยาบาลและการนำส่งผู้ป่วยให้กับหัวหน้างานทุกคน | โครงการมีการวางแผนการฝึกอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่คนงานก่อสร้าง และการอบรมการปฐมพยาบาลและการนำส่งผู้ป่วยให้กับหัวหน้างานทุกคน | - | ภาคผนวก ค10 |
| 5. ในกรณีจำเป็นจะต้องย้ายผู้ป่วยเจ็บโรงพยาบาลทันที ควรแจ้งเรื่องการเคลื่อนย้าย และการป้องกันการติดเชื้อทางเลือด เป็นต้น | โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | - | - |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟัพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซียเน็ท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|----------------------------|---------------------------------------|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>6. จัดให้มีรั้วรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน</p> <p>7. จัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือสถานพยาบาลใกล้เคียง ติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> | <p>โครงการให้มีรั้วรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่รื้อถอน จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน</p> <p>โครงการมีการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือกู้ชีพฉุกเฉินที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงไว้ล่วงหน้า หากมีอุบัติเหตุหรืออันตรายเกิดกับลูกจ้างคนงาน หรือผู้ที่ได้รับอันตรายจากโครงการ พร้อมทั้งติดเบอร์โทรฉุกเฉินไว้บริเวณภายในโครงการ</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 23)</p> |
| <p>4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p> <p>1) การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยคนงานก่อสร้าง</p> <p>1.1) ผลกระทบต่อคนงานด้านฝุ่นละออง</p> <p>1. จัดให้คนงานมีการสวมใส่หน้ากากป้องกันมลพิษทุกครั้งปฏิบัติงาน ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น กิจกรรมการตัดเสี้ยนกระเบื้อง และมีการเปลี่ยนหน้ากากป้องกันมลพิษเป็นประจำทุกสัปดาห์</p> <p>2. ควบคุมฝุ่นละอองจากกิจกรรมในการก่อสร้างของโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนดโดยกองอนามัยสิ่งแวดล้อม สำนักงานมาย กรุงเทพมหานคร ฝ่ายสุขภาพทั่วไป พ.ศ. 2550</p> <p>3. ควบคุมฝุ่นละอองจากกิจกรรมในการก่อสร้างของโครงการให้เป็นไปตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชีตจำกัด ความเข้มข้นของสารเคมีอันตราย พ.ศ. 2560</p> | <p>โครงการจัดให้คนงานมีการสวมใส่หน้ากากป้องกันมลพิษทุกครั้งปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง</p> <p>โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> |



ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|--------------------------------|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>1.2) ผลกระทบต่อคนงานด้านเสียงดัง</p> <p>1. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหูลดเสียง หรือ ปลั๊กอุดหู ต้องทำด้วยพลาสติก ยาง โฟม หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคืองใช้อุดหูทั้งสองข้าง ได้แก่</p> <p><u>ช่วงทำฐานราก</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เครื่องกวดเสาเข็ม ระยะเวลาดำเนินเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 5 เมตร จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB - รถบรรทุก (Lorry) ระยะเวลาดำเนินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิด โฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB - รถปูนซีเมนต์ผสม ระยะเวลาดำเนินเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิด โฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่งจำนวน 2 ชุดทำงาน - เครื่องปั๊มคอนกรีต ระยะเวลาดำเนินเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิด โฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่งจำนวน 2 ชุดทำงาน | <p>โครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานก่อสร้าง ซึ่งเพียงพอกับจำนวนคนงาน</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 18)</p> |



ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p><u>ช่วงขึ้นโครงสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - รถปูนซีเมนต์ผสม ระยะเวลาดำเนินการเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กดิสเสียงชนิดโพน ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่งจำนวน 2 ชุดทำงาน - เครื่องปั๊มคอนกรีต ระยะเวลาดำเนินการเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กดิสเสียงชนิดโพน ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่งจำนวน 2 ชุดทำงาน - ขวางเวอร์คเรน ระยะเวลาดำเนินการเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กดิสเสียงชนิดโพน ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB <p><u>ช่วงงานตกแต่ง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - รถบรรทุก (Lorry) ระยะเวลาดำเนินการเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กดิสเสียงชนิดโพน ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB | <p>ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาะเพิ่มและฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> | - | - |
| <p>2. จัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงาน โดยเฉพาะอย่างยิ่ง ขั้นตอนการทุบรื้อ ในระยะ 1 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดัง เป็นเวลานาน</p> | <p>โครงการจัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน</p> | - | - |



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซียเอ็น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1.3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อคนงานก่อสร้าง - จัดให้คนงานมีการสวมใส่ถุงมือสองชั้น และรองเท้าเซฟตี้ทุกครั้ง ที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น กิจกรรมการใช้เครื่องกดเสาเข็ม เป็นต้น | โครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้กับคนงานก่อสร้าง ซึ่งเพียงพอให้กับจำนวนคนงาน | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 18) |
| 1.4) ผลกระทบด้านความร้อนต่อคนงานก่อสร้าง 1. จัดให้สวัสดิการด้านสุขภาพ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้เพียงพอ 2. จัดให้มีการระบายอากาศให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน | โครงการจัดให้สวัสดิการด้านสุขภาพ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้เพียงพอ โครงการจัดให้มีการระบายอากาศให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน | - | - |
| 1.5) ผลกระทบด้านแสงสว่างต่อคนงานก่อสร้าง 1. จัดให้มีไฟส่องสว่างที่มีความเข้มของแสงสว่างที่เพียงพอต่อการมองเห็น 2. จัดให้คนงานก่อสร้างสวมหมวกนิรภัยที่มีอุปกรณ์ส่องสว่าง หรือ มีอุปกรณ์ส่องสว่างอื่นที่เหมาะสมแก่สภาพและลักษณะของงานนั้น | โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างที่มีความเข้มของแสงสว่างที่เพียงพอต่อการมองเห็น โครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้กับคนงานก่อสร้าง ซึ่งเพียงพอให้กับจำนวนคนงาน | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 18) |
| 1.6) ผลกระทบสุขภาพของคนงานก่อสร้าง 1. จัดให้มีการตรวจสุขภาพและโรคติดต่อของคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค 2. จัดให้มีการตรวจสุขภาพของคนงานอย่างต่อเนื่อง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน 3. ห้ามคนงานเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด ภายในพื้นที่ก่อสร้าง | โครงการมีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โครงการมีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โครงการห้ามไม่ให้คนงานเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด ภายในพื้นที่ก่อสร้าง | - | - |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110
Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟัพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซียเอ็น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|-------------------------------------|---|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>4. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของพนักงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ</p> <p>5. ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และผู้รับเหมาย่อยจะมีการติดตามเข้าและสถานการณ์ เมื่อเกิดโรคติดต่ออันตราย และปฏิบัติตามมาตรการจากหน่วยงานรัฐที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. มอบหมายให้หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่ ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มีการอบรมกับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่ออันตราย ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตามการปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคติดต่ออันตราย อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7. กรณีที่มีผู้ป่วยเป็นโรคติดต่ออันตราย ต้องรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ และดำเนินการตามคำสั่งของเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ/คณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัด/คณะกรรมการโรคติดต่อกรุงเทพมหานคร และพิจารณาหยุดกิจการที่มีเจ้าหน้าที่หรือคนงานก่อสร้างป่วยด้วยโรคติดต่ออันตราย และปฏิบัติตามภายใต้การกำกับดูแลของพนักงานควบคุมโรคติดต่อ</p> | <p>โครงการจัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของพนักงาน</p> <p>โครงการมีการติดตามเข้าและสถานการณ์ เมื่อเกิดโรคติดต่ออันตราย และปฏิบัติตามมาตรการจากหน่วยงานรัฐที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการจัดให้มีการกิจกรรม Morning Talk ดำเนินการโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) เพื่อให้ความรู้คนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่ออันตราย ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน</p> <p>หากทางโครงการพบว่าผู้ป่วยเป็นโรคติดต่อร้ายแรง ต้องรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ และดำเนินการตามคำสั่งของเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ/คณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัด/คณะกรรมการโรคติดต่อกรุงเทพมหานคร และพิจารณาหยุดกิจการที่มีเจ้าหน้าที่หรือคนงานก่อสร้างป่วยด้วยโรคติดต่อร้ายแรง</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>ภาคผนวก ค11</p> <p>-</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)</p> <p>-</p> |



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟัพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซียเนท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|-------------------------------------|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>2) การประเมินผลกระทบการทำงานต่ออุบัติเหตุ และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอาชีวอนามัยและความปลอดภัยเชิงรุก</p> <p>1. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปันจัน ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้างกระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ</p> | <p>โครงการจัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> | <p>-</p> | <p>-</p> |
| <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป) ประจําโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง</p> | <p>โครงการมีกําศักติตั้งป้ายเตือน “อันตราย ห้ามเข้า เขตพื้นที่ก่อสร้าง” และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลบริเวณหน้าโครงการ</p> | <p>-</p> | <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 14 และ 20)</p> |
| <p>4. จัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการสนทนาความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำทุกวัน ก่อนเริ่มการปฏิบัติงาน เป็นต้น</p> | <p>โครงการจัดให้มีกิจกรรม Morning Talk ดำเนินการโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) เพื่อให้ความรู้คนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่ออันตราย ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน</p> | <p>-</p> | <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)</p> |



ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>11. ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.พ.ศ. 2554 ของกระทรวงแรงงาน รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>12. การประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบ ทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิต กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>13. เลือกลำโพงทาวเวอร์เครนและควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ เท่านั้น</p> <p>14. ผู้ควบคุมปั้นจั่น ผู้ให้สัญญาณในการเกี่ยวหรือรื้อสลัก จะต้องเป็นผู้ ที่ผ่านการอบรมจากกรมคุ้มครองแรงงานและสวัสดิการ และ/หรือ สถาบัน/องค์กรที่จัดการอบรมด้านอาชีวอนามัย และมีประสบการณ์ใน การทำงานในกรณีดังกล่าวมาแล้ว</p> <p>15. จัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพ ดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน และจัดวางตำแหน่ง เครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมาก ที่สุด</p> | <p>โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาะเสริม และฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาะเสริม และฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาะเสริม และฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องยนต์ เครื่องจักร ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีความผิดปกติให้รีบซ่อมแซมซ่อมทันที</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>ภาคผนวก ค6</p> |



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัย เจริญรับ</p> <p>1. เจ้าของโครงการ จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายโดยตรง กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ</p> | <p>โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิต และทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย โดยที่ผ่านมายังไม่มีข้อร้องเรียนที่ไม่สามารถตกลงกันได้</p> | - | ภาคผนวก ค1 |
| <p>2. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของ คนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง และผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันทีและป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ</p> | <p>โครงการจัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงาน</p> | - | ภาคผนวก ค11 |
| <p>3. จัดให้มีอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด</p> | <p>โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด</p> | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 22) |
| <p>4. จัดให้มีกรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจําพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน</p> | <p>โครงการให้มีกรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจําพื้นที่รื้อถอน จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน</p> | - | - |
| <p>5. ให้โครงการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือกู้ชีพฉุกเฉินที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงไว้ล่วงหน้า หากมีอุบัติเหตุหรืออันตรายเกิดกับลูกจ้างคนงาน หรือผู้ที่ได้รับอันตรายจากโครงการ จะสามารถนำส่งยังโรงพยาบาลหรือหน่วยงานที่มียานพาหนะในการรักษาพยาบาลได้โดยรวดเร็ว</p> | <p>โครงการมีการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือกู้ชีพฉุกเฉินที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงไว้ล่วงหน้า หากมีอุบัติเหตุหรืออันตรายเกิดกับลูกจ้างคนงาน หรือผู้ที่ได้รับอันตรายจากโครงการ พร้อมทั้งติดเบอร์โทรฉุกเฉินไว้บริเวณภายในโครงการ</p> | - | ภาคผนวก ข (รูปที่ 23) |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.5 การศึกษา - ปฏิบัติตามมาตรการตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ และหัวข้อ 3.6 การจราจร ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 4.6 ศาสนา - ปฏิบัติตามมาตรการตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ และหัวข้อ 3.6 การจราจร ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด | โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | - | - |
| 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ 1. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคณงานก่อสร้างทุกคน โดย คณงานก่อสร้างต้องเป็นคณงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. จัดให้มีหัวหน้าคณงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สัดส่วน 1 คน : คณงาน 40 คน ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคณงานอย่างเข้มงวด หากคณงานมีการกระทำผิด โครงการมีบทลงโทษคณงาน 3. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคณงานก่อสร้างทุกคน และ แลกเปลี่ยนเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแผ่ งตัวของคณงาน และควบคุมความปลอดภัย 4. เลือกใช้ทาวเวอร์เครน และควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวางแผนของทาวเวอร์เครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ เท่านั้น | โครงการให้ผู้รับเหมารื้อถอนจัดทำประวัติของคณงานทุก คนและต้องเป็นคณงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย จัดให้มีหัวหน้าคณงานและผู้ช่วยหัวหน้าคอยควบคุมดูแล ความปลอดภัยของคณงานอย่างเข้มงวด หากคณงานมีการ กระทำผิด โครงการมีบทลงโทษคณงาน โครงการจัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคณงานทุกคน และแลกเปลี่ยนเข้า-ออกพื้นที่โครงการทุกครั้ง ปัจจุบันโครงการดำเนินการในภาวการณ์เร่งด่วนและเสาะหา และจัดหา หากเข้าสู่ระยะก่อสร้างสร้างทางโครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | - | - |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ |
|---|--|-------------------------------------|---|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)</p> <p>10. การก่อสร้างในทุกชั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานหรือชุมชน</p> <p>11. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการและด้านข้างภายในโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน โดยมุมกล้องจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง</p> <p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน ให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง</p> <p>13. เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) จะเป็นผู้ประสานงานสำนักเขตบางกอกใหญ่เพื่อขออนุญาต ก่อณะดำเนินการติดตั้งถังศาลคลุมพร้อมไฟส่องสว่าง บริเวณทางเดินเท้าริมคลองวัดหงส์รัตนารามเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นใส่และความปลอดภัยของผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณทางเท้า</p> | <p>โครงการจัดให้มีวิศวกรตรวจสอบควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานหรือชุมชน</p> <p>โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการและด้านข้างภายในโครงการ โดยมุมกล้องจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย</p> <p>โครงการอยู่ระหว่างประสานงานกับสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ เรื่องการติดตั้งถังศาลคลุมพร้อมไฟส่องสว่าง บริเวณทางเดินเท้าริมคลองวัดหงส์รัตนารามเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นใส่</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 20)</p> <p>-</p> |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|----------------------------|--|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.8 การป้องกันอัคคีภัย 1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า และจุดเสี่ยงต่ออัคคีภัยในสภาพที่อยู่เสมอ 3. ห้ามคนงานสูบบุหรี่ หรือใช้วัตถุไวไฟ บริเวณริมรั้วภายในพื้นที่ก่อสร้าง หากมีร่องเรียนจากเพื่อนบ้านจะต้องมีบทลงโทษ 4. จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย 5. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ 6. จัดเตรียมน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงไว้ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน หลังจากที่มีการก่อสร้างช่องทำฐานรากและระบบสาธารณูปโภคขึ้นได้ดินแล้วเสร็จ เพื่อไม่เกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถใช้น้ำสำรอง ดังกล่าวมาใช้ดับเพลิงได้ทันที 7. จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบพาหนะประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้สูบน้ำจากถังเก็บน้ำสำรองเบื้องต้น | โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงรื้อถอนให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า และจุดเสี่ยงต่ออัคคีภัยให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ โครงการห้ามไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ หรือใช้วัตถุไวไฟ บริเวณริมรั้วภายในพื้นที่รื้อถอน หากมีร่องเรียนจากเพื่อนบ้านจะต้องมีบทลงโทษ โครงการจัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ สารเคมีและวัตถุไวไฟ อยู่ในที่ปลอดภัยและอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ จัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อย โครงการจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่รื้อถอน บริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาเข็มและฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาเข็มและฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | - - - - - - | - ภาคผนวก ค7 ภาคผนวก ค13 ภาคผนวก ข (รูปที่ 25) ภาคผนวก ข (รูปที่ 30) - - |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bang Bua Thong, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซีย น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>8. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ่อมแซมหลังเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และไม่ตกใจกลัว</p> <p>9. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง ประกอบด้วย แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขณะเกิดเหตุ และแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยหลังเกิดเหตุใช้เป็นแนวทางปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>10. ควบคุมไม่ให้มีการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ หรือเปลวไฟ และสูบบุหรี่ ใกล้ที่พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้</p> <p>11. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงานก่อสร้าง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะก่อสร้างให้โครงการประสานงานกับ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยธนบุรี หรือสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สาธารณภัย สายด่วน 199 โดยทันที เพื่อเข้าระงับเหตุ</p> <p>12. ห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้</p> | <p>ในระหว่างเดือนกันยายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 ทางโครงการยังไม่มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ่อมแซมหลังเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง ทางโครงการจะดำเนินการในรอบถัดไป</p> <p>โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง</p> <p>โครงการกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างให้ควบคุมไม่ให้มีการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ หรือเปลวไฟและสูบบุหรี่ ใกล้ที่พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ ตรวจสอบความเรียบร้อยในการรื้อถอน ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้</p> <p>โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำป้ายติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงาน กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะรื้อถอน ให้โครงการประสานงานกับสถานีดับเพลิง และกู้ภัยธนบุรี หรือสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย</p> <p>โครงการไม่ให้มีการทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>ภาคผนวก ค10</p> <p>ภาคผนวก ค7</p> <p>-</p> <p>-</p> |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bang Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟัพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>13. เชื่อมโลหะอย่างปลอดภัย โดยจัดให้มีที่กั้นสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันฝนคลุมวัสดุที่ติดตั้งง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้</p> <p>14. ติดป้ายเตือนอันตรายห้ามไม่ให้ประกอบกิจกรรมเกี่ยวกับไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น สูบบุหรี่ ประกอบอาหาร การเกิดเพลิงไหม้</p> <p>15. ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 การป้องกันอัคคีภัยและคำแนะนำในการจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยระหว่างกากรก่อสร้างอาคาร ของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.)</p> | <p>ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาะเสริมและฐานราก ในช่วงงานยังไม่มีการเชื่อมโลหะ หากมีกิจกรรมตามมาตรการกำหนดทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการมีการติดตั้งป้ายเตือนอันตรายห้ามไม่ให้ประกอบกิจกรรมเกี่ยวกับไฟบริเวณพื้นที่รื้อถอน เช่น สูบบุหรี่ ประกอบอาหารจุดเทียน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> | - | - |
| <p>4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ</p> <p>1) ทัศนียภาพช่วงก่อสร้าง</p> <p>1. ดูแลการก่อสร้างโครงสร้างให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>2. ดูแลบริเวณผนังให้สะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว</p> | <p>ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาะเสริมและฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> | - | - |



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟाप สดชื่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|---------------------------------------|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.9 สุขภาพ และทัศนียภาพ (ต่อ)</p> <p>2) การฟื้นฟูสภาพดินก่อนการจัดพื้นที่สีเขียว</p> <p>3. จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet สูงประมาณ 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อกำหนดขอบเขตพื้นที่ที่ก่อสร้าง ช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม สร้างภูมิทัศน์ที่ดีให้กับชุมชน โดยรอบ และป้องกันเศษวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกกรุ้เข้ามายุ่งในพื้นที่ยกก่อสร้าง</p> <p>4. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลามคลุมอาคารมิดชิด โดยรอบตัวอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และการสาดส่องสายตาของคนงานเมื่อมีการขึ้นโครงภายในชั้นที่สูงมากขึ้น</p> <p>5. ปรับปรุงดินให้มีความเหมาะสมกับชนิดต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ เพื่อให้ต้นไม้เจริญเติบโตได้ดี โดยปรับปรุงดินให้เหมาะสมตามลักษณะ และคุณสมบัติของดิน ทางกายภาพ ทางชีวภาพ และทางเคมี ดังนี้</p> | <p>โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวเมทัลชีท (Metal Sheet) หนา สูง 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาะเสริมและฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> | - | <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 11)</p> <p>-</p> |



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟ สดชื่น (Aspire Itsaraph Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.9 สุขภาพ และทัศนียภาพ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - หากกายภาพ ไซพรวนเพื่อปรับปรุงคุณภาพดินให้ดินร่วนซุยระบายน้ำ และถ่ายเทอากาศได้ดี - หากสุขภาพ เพิ่มจุลินทรีย์ที่เป็นประโยชน์ต่อดิน โดยการนำปุ๋ยหมักและดินที่มีอินทรีย์วัตถุ สวมหน้าดินและรองกันหลุมหนา 10-15 เซนติเมตร - หากต้นไม้ เพิ่มธาตุอาหารหลักที่จำเป็นต่อชนิดของต้นไม้ ได้แก่ ไนโตรเจน ฟอสฟอรัส โพแทสเซียม และธาตุอาหารรอง ได้แก่ แคลเซียม แมกนีเซียม และซิลิเคอร์ | <p>ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาะเสริมและฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> | - | - |
| <p>6. ให้เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่เกี่ยวข้องด้วยวิธี 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรืออาจเสียหายจากการพัฒนาโครงการให้รับแจ้งต่อเจ้าของโครงการเพื่อดำเนินการเยียวยาแก้ไขความเสียหายตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารโครงการ จนกว่าจะพ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้วเป็นเวลาหนึ่งปี โดยให้ทั้งสองฝ่ายเร่งดำเนินการเจรจาไกลเกลี่ยระยะข้อพิพาทต่อกัน หากสามารถตกลงกันได้ก็ให้มีการเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ หากไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาไกลเกลี่ยระยะข้อพิพาทตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการไกลเกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</p> | <p>ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาะเสริมและฐานราก หากถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> | - | - |

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110
Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.10 การเปลี่ยนแปลงของลม</p> <p>- ให้เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่พักอาศัยในระยะ 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการให้รับแจ้งต่อเจ้าของโครงการเพื่อดำเนินการเยียวยาแก้ไขความเสียหายตั้งแต่วินิจฉัยอาคารโครงการ จนกว่าจะพ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้วเป็นเวลาหนึ่งปี โดยให้ทั้งสองฝ่ายเร่งดำเนินการเจรจาไกลเกลี่ยระงับข้อพิพาทด้วยกัน หากสามารถตกลงกันได้ก็ให้มีการเยียวยาตามข้อพิพาทด้วยกัน หากไม่สามารถตกลงกันได้ก็ให้มีการเจรจาตกลงกันได้ให้สองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ หากไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาไกลเกลี่ยระงับข้อพิพาทตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการไกลเกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</p> | <p>ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> | - | - |



โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซีย นีร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>411 การบรรเทาผลกระทบ</p> <p>1. ให้เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลได้รับความเสียหายหรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการให้รับความเสียหายหรือโครงการเพื่อดำเนินการเยียวยาแก้ไขความเสียหายตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารโครงการ จนกว่าจะพ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้วเป็นเวลาหนึ่งปี โดยให้ทั้งสองฝ่ายเร่งรัดดำเนินการเจรจาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทต่อกัน หากสามารถตกลงกันได้ก็ให้มีการเจรจาตามที่ตั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติหากไม่สามารถเจรจาลงกันได้ให้เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</p> | <p>ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> | - | - |

